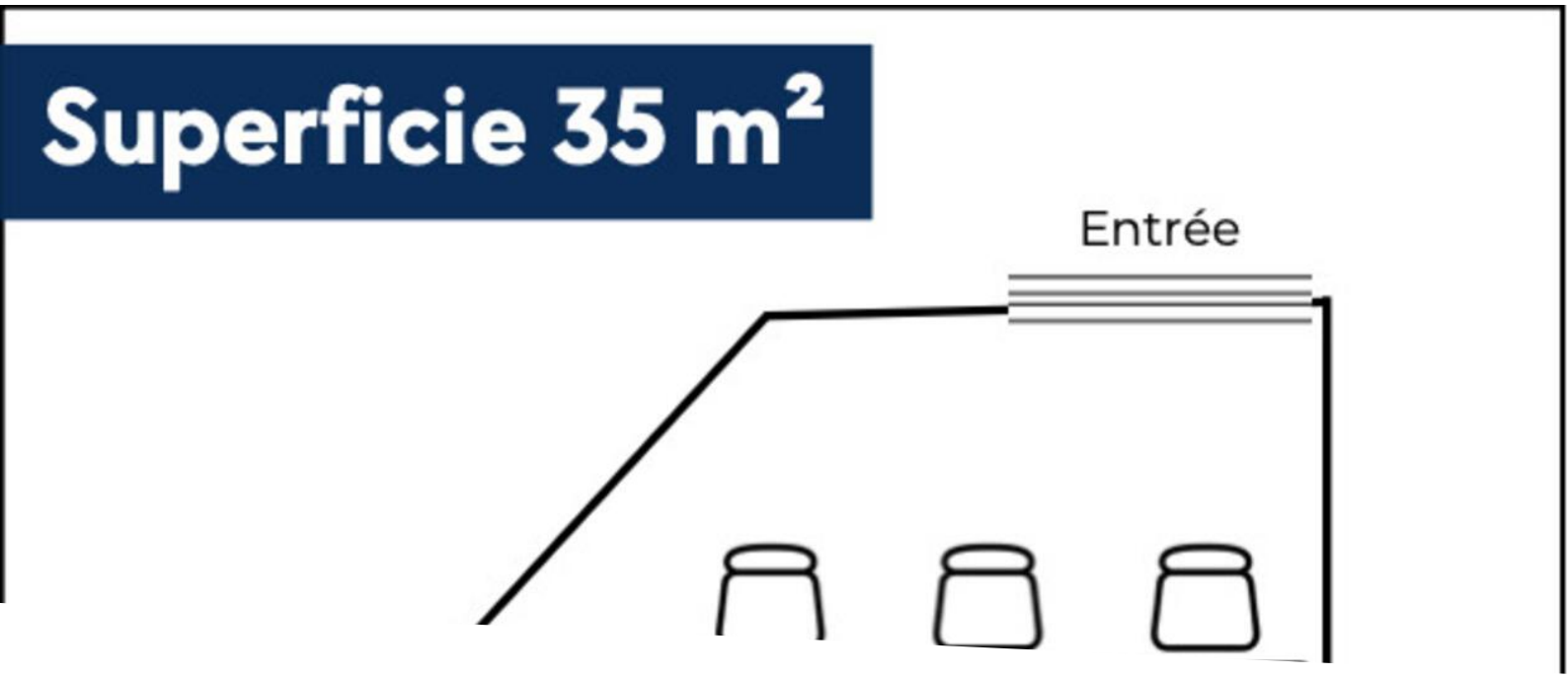
Marsan Immobilier Monaco
1, avenue Prince Pierre
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc



Beautiful office- NEAR MONTE CARLO COUNTRY CLUB

Professional rental

7 000 € / month

Product type **Office**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
City **Monaco**	*Country* **Monaco**
Total area **35 m²**	*Condition* **Very good condition**
Ref. **MIMBUREAU170326**	

The office is located near the Monte-Carlo Country Club, Monte-Carlo Bay and the International School of Monaco, in a recent real estate complex at 74 boulevard d'Italie, 98000 Monaco.
On 250m2, it offers a sea view and access to the swimming pool. The premises are accessible 24/7 in a luxury building with caretaker and direct access to the underground car park.

High-end professional spaces

Set up your business in a prestigious environment in the heart of Monaco. We offer private offices adapted to your needs, as well as a business domiciliation service, in a modern, secure and fully equipped setting.

An exceptional location

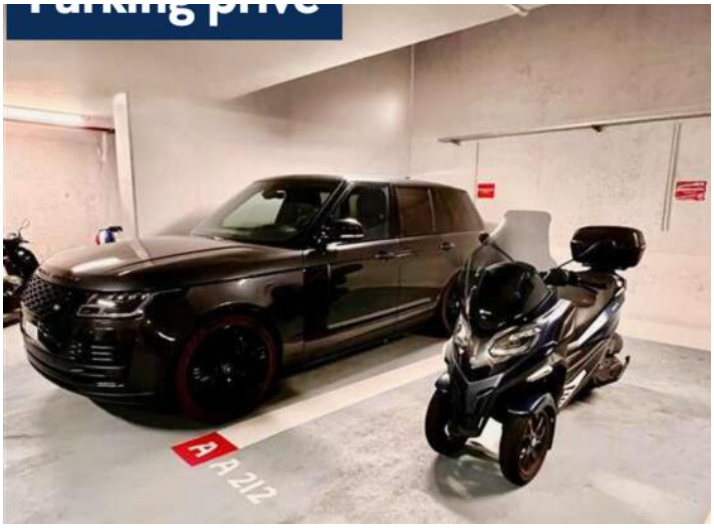
Located at 74 boulevard d'Italie, 98000 Monaco, our offices benefit from a privileged location, in the immediate vicinity of the Monte-Carlo Country Club, the Monte-Carlo Bay Hotel & Resort and the International School of Monaco.

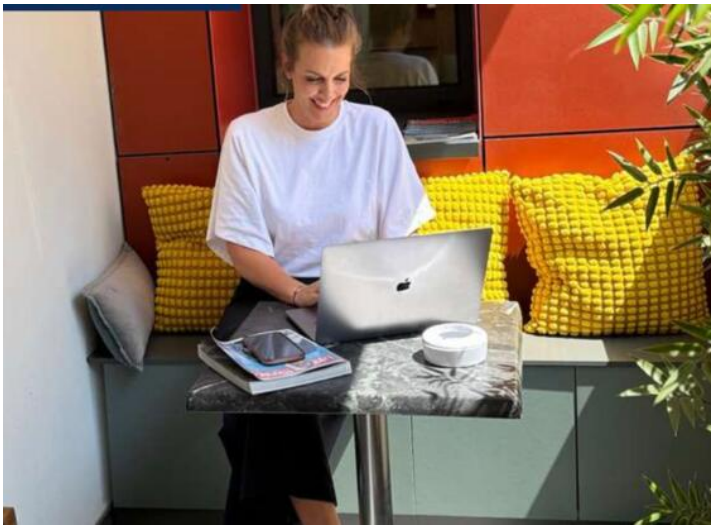
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Marsan Immobilier Monaco
Phone : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

Premium services
Luxury private offices
24/7 secure access
Building with caretaker
Private parking with direct access to the basement (optional)
Personalized welcome service from Monday to Friday, from 8:15 a.m. to 5:00 p.m.
Telephone hotline from Monday to Friday, from 8:00 a.m. to 8:00 p.m.
Receiving and managing mail and parcels
Administrative assistance from €150 excl. VAT per month
Guaranteed privacy and security
A privileged working environment









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Marsan Immobilier Monaco
Phone : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.