Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

Large shopping window for this lease asset of a well maintained premise on Condamine area

Professional sale 490 000 €

Product type **Transfers of lease rights**	*Num rooms* **2 rooms**	*District* **Condamine**	*City* **Monaco**
Country **Monaco**	*Living area* **50 m²**	*Bathroom* **1**	*Floor* **Rdc**
Condition **Good condition**	*Ref.* **VTE-CDP**		

Nice local equipped with air conditioning system, about 50 Sqm, located on the Condamine area.

The actual activity is " Purchase, wholesale, semi-wholesale and retail sale to individuals, commission, brokerage, representation, import, export of all products, materials, accessories and supplies for the construction, renovation, fitting out and equipping of residential and other premises. As well as the installation and fitting of kitchens and bathrooms."

Commercial lease 3/6/9 years.

Rental amount 2 900€.

Possibility to by the activity for an extra 200 000€.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.