AFIM SAM
3, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc



PALAIS DE LA SCALA

For sale — Sole agent — Price on request

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**	*Building* **Palais de la Scala**	*District* **Carré d'Or**
Living area **22 m²**	*Condition* **Bon**	*View* **Citadine**	*Exposure* **East-North**
Ref. **517V16033A**			

EXCLUSIVE
Charming studio located right in the heart of the prestigious city of Monaco, in the Monte-Carlo district. The building features concierge services. With a surface area of 22m², this property is on the 2nd floor of the building. Facing Northeast, you can enjoy a lovely city view.
The interior condition of this apartment is good, ready to move in.
Lastly, the amenities include an elevator for your convenience and a mixed-use designation, allowing you to choose between using it as a living space or a workspace.
An opportunity not to be missed for those looking to settle in Monaco's elegant surroundings. Currently under renovation, ready by late 2026.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AFIM SAM
Phone : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.