CAROLINE OLDS
MONACO REAL ESTATE

Caroline Olds Real Estate
15 rue de Millo
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



LA PETITE AFRIQUE - FIVE STAR PROPERTY, WITH POOL, GYM AND 24 HOUR CONCIERGE

Rental

180 000 € / month

Product type **Apartment**	*Num rooms* **8**
Building **La Petite Afrique**	*District* **Carré d'Or**
Living area **488 m²**	*Terrace area* **227 m²**
Total area **600 m²**	*Bedrooms* **5**
Bathrooms **5**	*Parkings* **2**
Cellar **1**	*Floor* **high**
Condition **Luxurious services**	*View* **MAIN CASINO SQUARE AND THE SEA**
Exposure **SOUTH**	*Release date* **Immediate**
Ref. **CO210625_13**	

La Petite Afrique is one of Monaco's most prestigious and architecturally distinctive residential buildings, located in the heart of the Carré d'Or, just steps from the Casino de Monte-Carlo. The building stands out for its organic, wave-like façade that harmoniously blends modern elegance with natural forms, combining ultimate privacy with panoramic views of the sea, the Casino gardens, and the city skyline. Residents benefit from state-of-the-art amenities, including a wellness area, gym, pool, underground parking, and concierge services, making it one of the most exclusive addresses in the Principality.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Phone : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

THIS GORGEOUS PROPERTY INCLUDES A LARGE LIVING ROOM WITH FLOOR TO CEILING WINDOWS, OPENING ONTO A TERRACE THAT FACES CASINO SQUARE

A LARGE, SEPARATE DINING ROOM THAT LEADS TO THE MAIN TERRACE AND OUTDOOR EATING AREA

AN EXECUTIVE OFFICE

A GUEST WC

5 SPACIOUS EN-SUITE BEDROOMS

A LAUNDRY

2 ENTRANCES

A FULLY EQUIPPED KITCHEN WITH ALL THE LATEST IN APPLICANCES AND COOKWARE

2 PARKING SPACES

2 CELLARS





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Phone : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

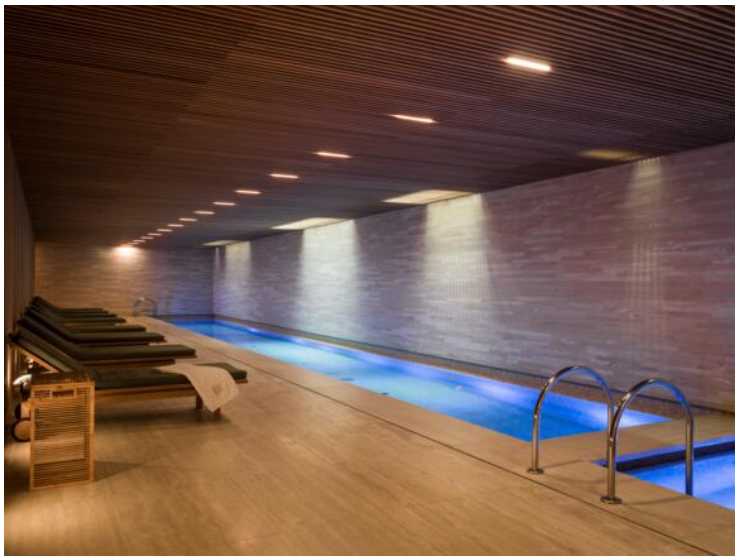








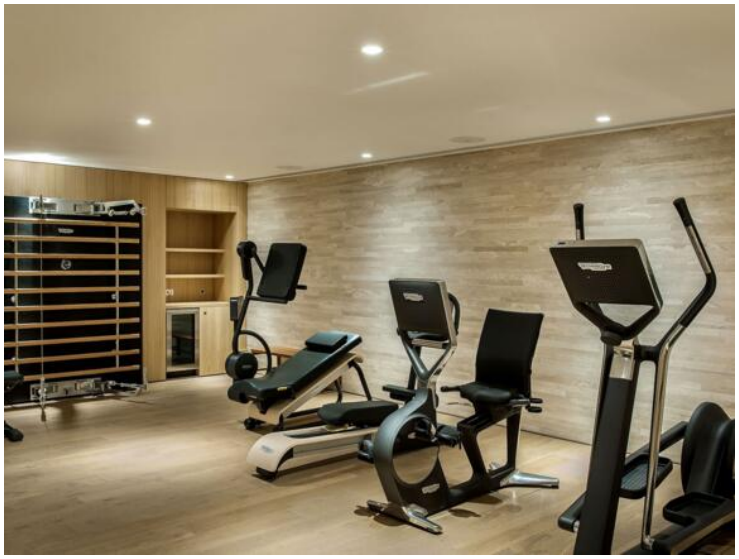




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Phone : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Phone : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.