Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



# Monte Coast View – Stunning 1-Bedroom Apartment with Garden, Cel

For sale | Sole agent | 551 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Product type*<br>**Apartment** | *Num rooms*<br>**2 rooms** | *City*<br>**Beausoleil** | *Country*<br>**France** |
| *Living area*<br>**54 m²** | *Terrace area*<br>**11,80 m²** | *Land area*<br>**51 m²** | *Garden area*<br>**51 m²** |
| *Total area*<br>**117 m²** | *Bedroom*<br>**1** | *Bathroom*<br>**1** | *Parking*<br>**1** |
| *Cellar*<br>**1** | *Furnished*<br>**Yes** | *Ref.*<br>**85603252** | |

Just a stone’s throw from Monaco, this superb 1-bedroom apartment is nestled in a prestigious residence offering top-tier amenities such as a swimming pool and a fitness room.

The apartment is in excellent condition, sold fully furnished and move-in ready. It features a bright living room with a fully equipped open-plan kitchen, a quiet bedroom, and a recently renovated shower room with modern and elegant finishes.

A major highlight is the spacious private garden with a lovely terrace — an ideal setting to enjoy the Mediterranean climate, host outdoor meals, or simply relax.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

The property also comes with a parking space and a cellar.

Building charges include hot water and heating.

This apartment is ideal as a primary residence, a pied-à-terre, or a rental investment.

A fantastic opportunity not to be missed. A must-see!







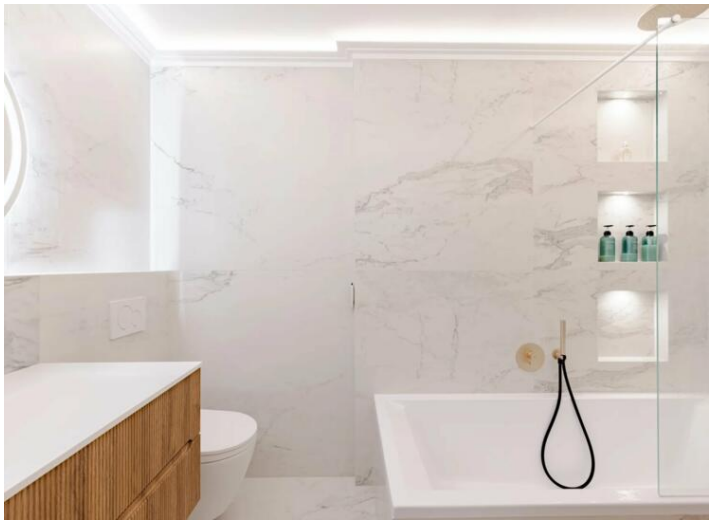


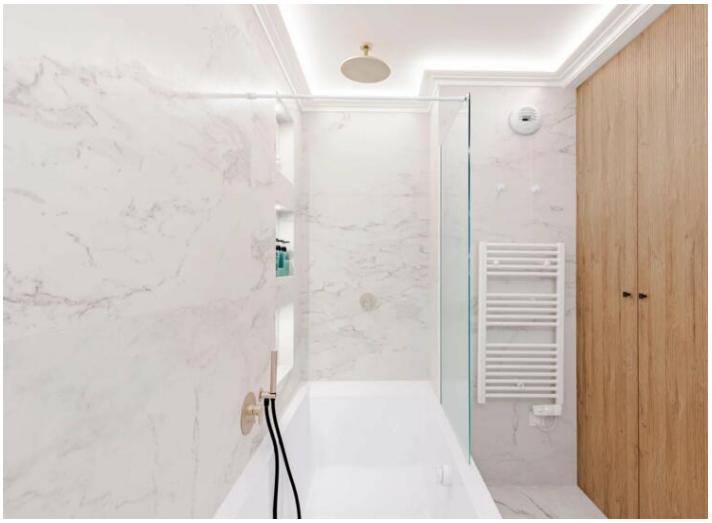


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.