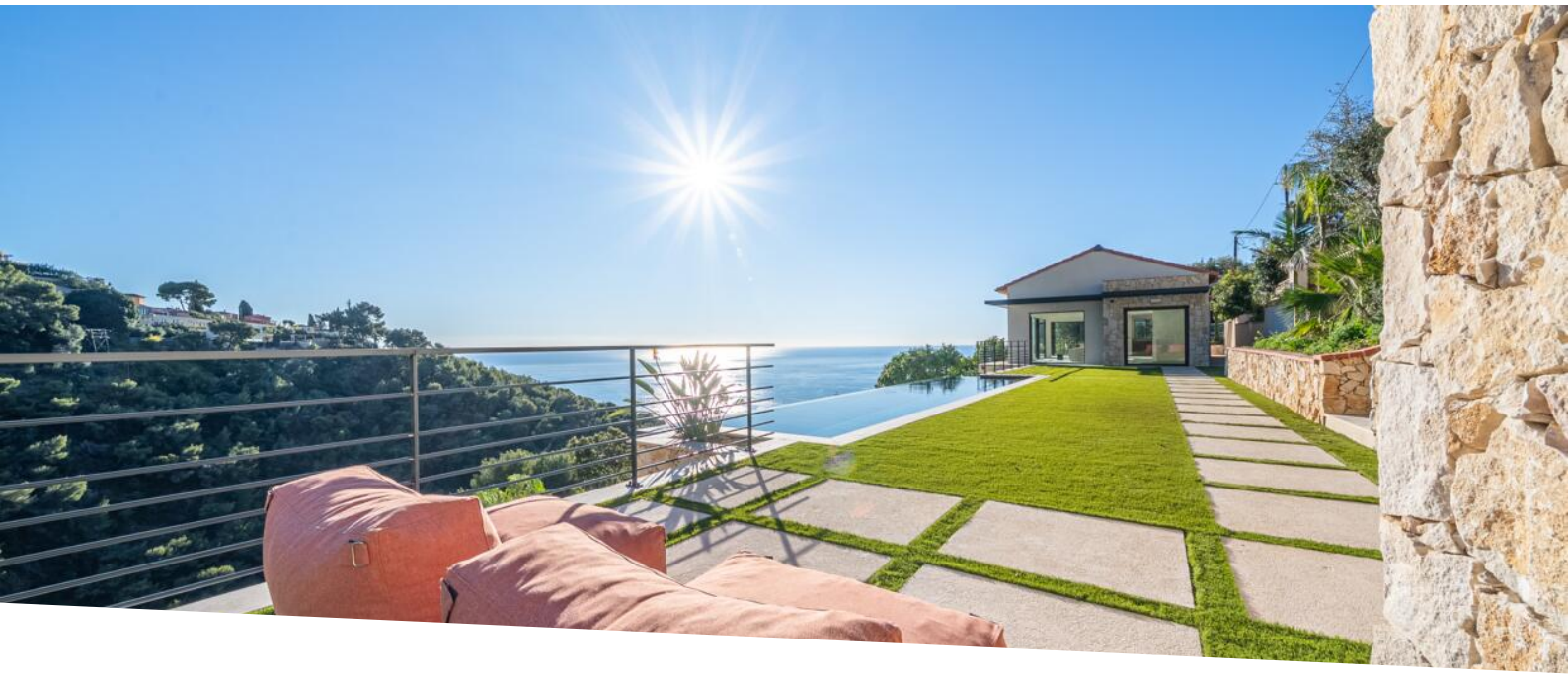
PRIME Estate
26 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



ROQUEBRUNE CAP MARTIN - NEW HOUSE - 5P - PANORAMIC SEA VIEW

For sale

4 250 000 €

Product type **House**	*Num rooms* **5 rooms**
City **Roquebrune-Cap-Martin**	*Country* **France**
Living area **200 m²**	*Land area* **1 333 m²**
Bedrooms **4**	*Bathrooms* **3**
Parkings **4**	*Floor* **2**
Condition **Renovated**	*View* **Mer**
Exposure **SOUTH EAST**	*Ref.* **PE_FR_ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN_MAISON NEUVE _VUE MER PANORAMIQUE**

Brand new house, 4 bedrooms, 3 bathrooms, with panoramic sea view just 7 minutes from Monaco.

Only 7 minutes by car from Monaco, this contemporary villa of 200 m² offers pleasant volumes and a refined design, designed for daily living comfort.
At the pool level, you will find a large bright living room with open kitchen and a guest toilet, all directly opening onto the outside.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Phone : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

The garden level hosts four bedrooms, two of which are en-suite, as well as an additional bathroom.
A private garden, a swimming pool and a parking space for 4 vehicles complete the property.
Very sunny and located in a quiet environment, the villa benefits from a beautiful unobstructed sea view, bringing luminosity and serenity.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Phone : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Phone : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.