Caroli Real Estate
2 Rue de la Lüjerneta
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 51 22
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com



Fully renovated 3-room apartment at Calypso

For sale — 4 500 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**	*Building* **Le Calypso**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **87 m²**	*Terrace area* **9 m²**	*Total area* **96 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathroom **1**	*Floor* **5**	*Condition* **Renovated**	*View* **Vue ville**
Ref. **Calypso - V3P**			

Located in one of Monaco's most sought-after areas, within immediate proximity to **Place des Moulins**, the **Larvotto beaches**, shops, schools, and public transport, this apartment enjoys a highly strategic setting, combining neighborhood lifestyle with quick access to the Principality's key locations.

Fully renovated using high-quality materials and refined finishes, this two-bedroom apartment offers an elegant, comfortable, and move-in-ready living environment — a true "turnkey property".

The apartment stands out for its excellent natural light and well-optimized layout. It comprises:
- an inviting entrance hall
- a spacious living room opening onto a balcony
- a separate, modern, fully equipped kitchen
- two comfortable bedrooms
- a contemporary shower room
- a guest toilet

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroli Real Estate
Phone : +377 93 25 51 22
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com







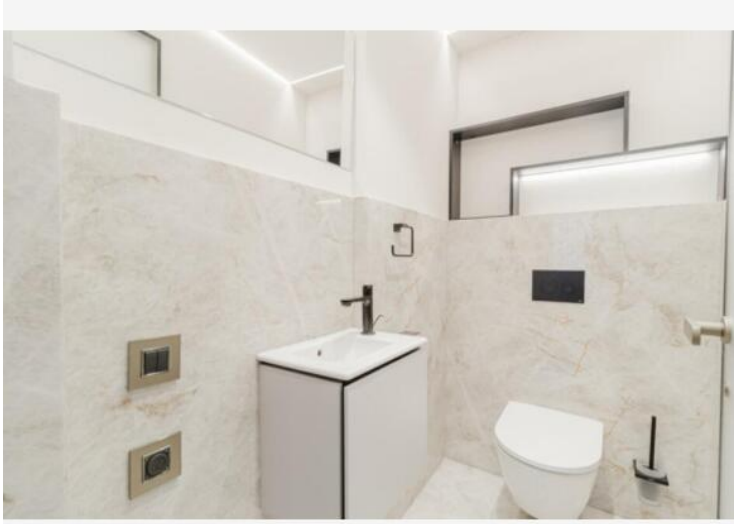






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroli Real Estate
Phone : +377 93 25 51 22
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.