



## Cap d'Ail - Rental - Modern villa in a private domain with access to the beach

Rental

10 000 € / month

<i>Product type</i> <b>House</b>	<i>Num rooms</i> <b>5 rooms</b>
<i>District</i> <b>Cap-d'Ail</b>	<i>City</i> <b>Cap-d'Ail</b>
<i>Country</i> <b>France</b>	<i>Living area</i> <b>200 m<sup>2</sup></b>
<i>Land area</i> <b>1 000 m<sup>2</sup></b>	<i>Total area</i> <b>1 200 m<sup>2</sup></b>
<i>Bedrooms</i> <b>3</b>	<i>Bathrooms</i> <b>2</b>
<i>Parkings</i> <b>2</b>	<i>Condition</i> <b>Very good condition</b>
<i>View</i> <b>Breathtaking panoramic sea view</b>	<i>Exposure</i> <b>SOUTH</b>
<i>Release date</i> <b>01/04/2026</b>	<i>Ref.</i> <b>SP-YF-3131065</b>

Located on the seafront in Cap d'Ail, with direct access to the beach, this sublime modern villa of 200 m<sup>2</sup> extends over a flat plot of 1,000 m<sup>2</sup> and offers a breathtaking panoramic view of the sea.

It consists of an elegant entrance, a large living room bathed in light, a fully equipped independent kitchen, three bedrooms, two bathrooms, a shower room and an outbuilding.

A car park that can accommodate many cars completes this exceptional property.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : SP-YF-3131065

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



