



CAROLI REAL ESTATE  
GROUPE CAROLI

Caroli Real Estate

27, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Phone : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

contact.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



## Renovated 7 rooms apartment in the center.

For sale

5 000 000 €

Product type <b>Apartment</b>	Num rooms <b>7</b>	City <b>Nice</b>	Country <b>France</b>
Living area <b>225,71 m<sup>2</sup></b>	Bedrooms <b>5</b>	Bathrooms <b>5</b>	Condition <b>Renovated</b>
Furnished <b>Yes</b>	Release date <b>Now</b>	Ref. <b>NICEC_01</b>	

Located in the old Nice district on the second line from the sea, this tastefully renovated 7 rooms apartment is a beautiful opportunity.

The apartment is located close to all commodities such as schools, shops, restaurants, parking. It is also well served by public transport, with a bus stop nearby and a Tram station a few minutes walk away.

The port of Nice is also very close.

With an area of 225.71 m<sup>2</sup>, it offers a spacious and comfortable living space for the whole family. The apartment consists of two kitchens, two living/dining rooms, five bedrooms, five bathrooms, three dressing rooms and a storeroom.

Don't miss this unique opportunity to acquire an apartment in one of the most sought-after areas of Nice.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/4

Ref. : NICEC\_01

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



CAROLI REAL ESTATE  
GROUPE CAROLI

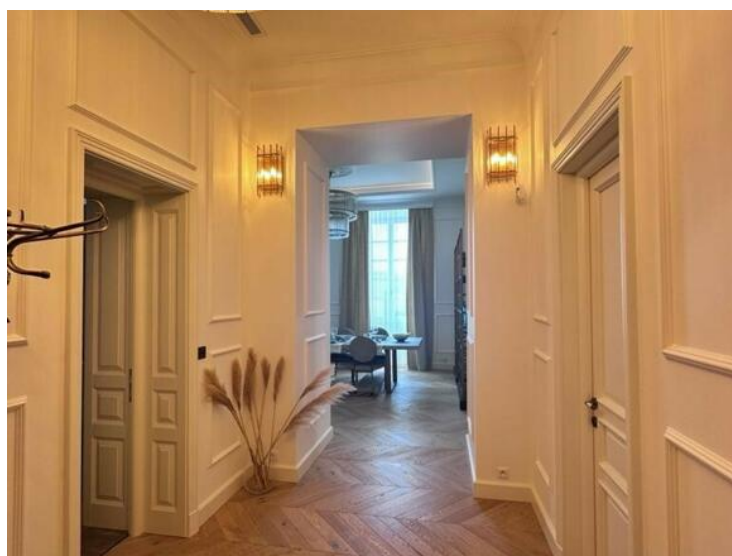
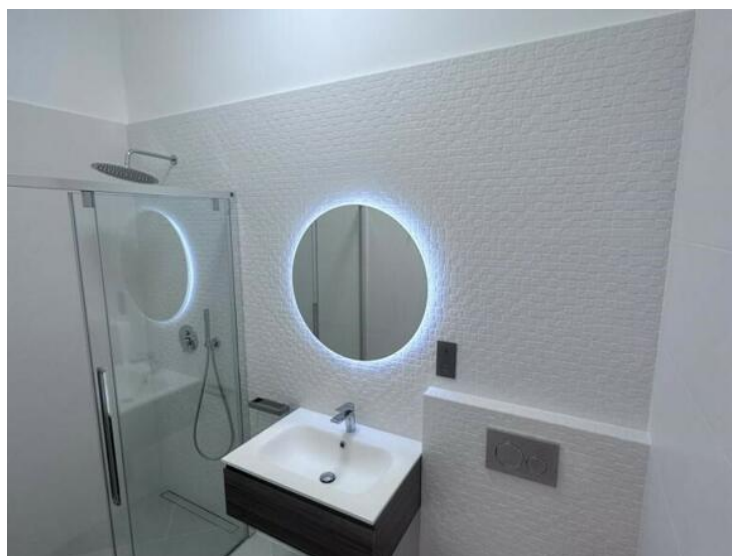
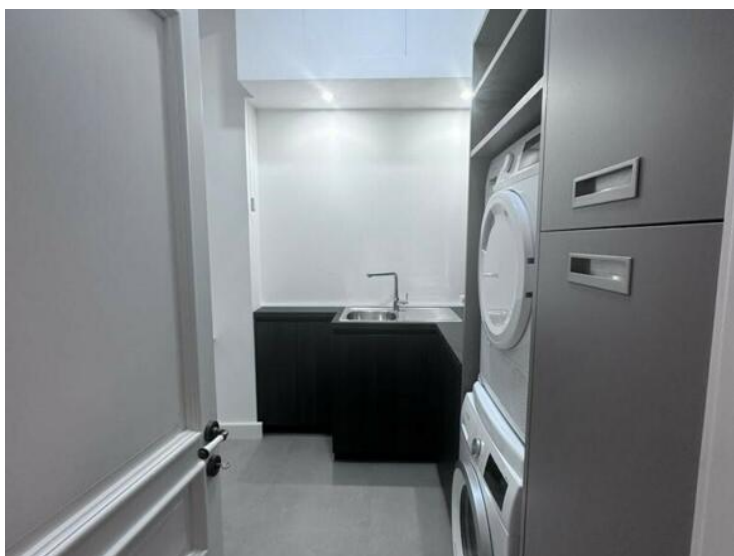
Caroli Real Estate

Phone : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

contact.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
2/4

Ref. : NICEC\_01

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



CAROLI REAL ESTATE  
GROUPE CAROLI

Caroli Real Estate

Phone : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

contact.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com

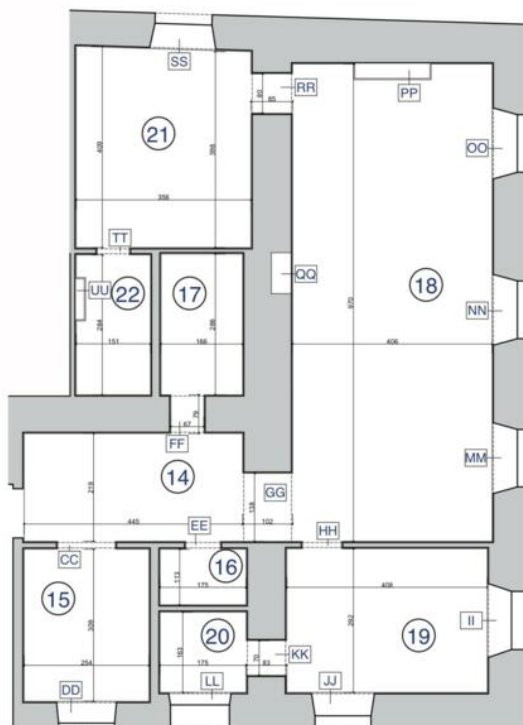


MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
3/4

Ref. : NICEC\_01

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Surface loi carrez : 96,99 m<sup>2</sup>

