Savills Monaco Real Estate
Roqueville, 20 boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc



Family villa with sea view

For sale

2 400 000 €

Product type **Villa**	*Num rooms* **6**
City **Nice**	*Country* **France**
Living area **326 m²**	*Bedrooms* **+5**
Bathrooms **4**	*Box* **1**
View **Sea**	*Exposure* **South, South East, South West**
Ref. **BSM230018**	

Family villa with sea views

This charming villa with swimming pool benefits from a large surface of about 320 s qm on two levels.

The villa is composed of a double living room opening onto the pool and terrace, facing the sea, it is very bright with many openings; it is composed of 6 bedrooms with dressing rooms, bathrooms, a laundry room, a fully equipped kitchen, a double garage and a terrace on the lower level.

The pool is large and enjoys sunshine all day; a fireplace completes the pleasures of the garden; plenty of parking space outside.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Savills Monaco Real Estate
Phone : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc

Ideal for a family.







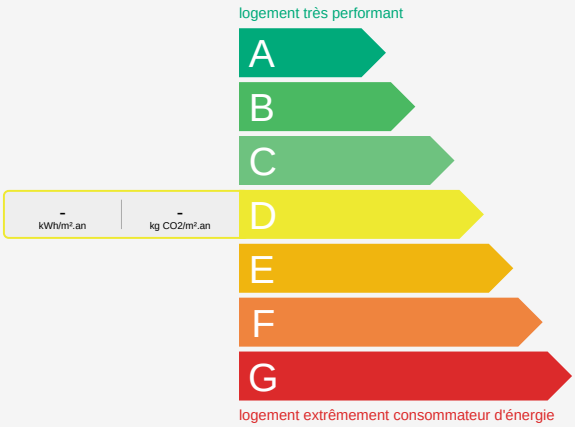


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Savills Monaco Real Estate
Phone : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc



Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.