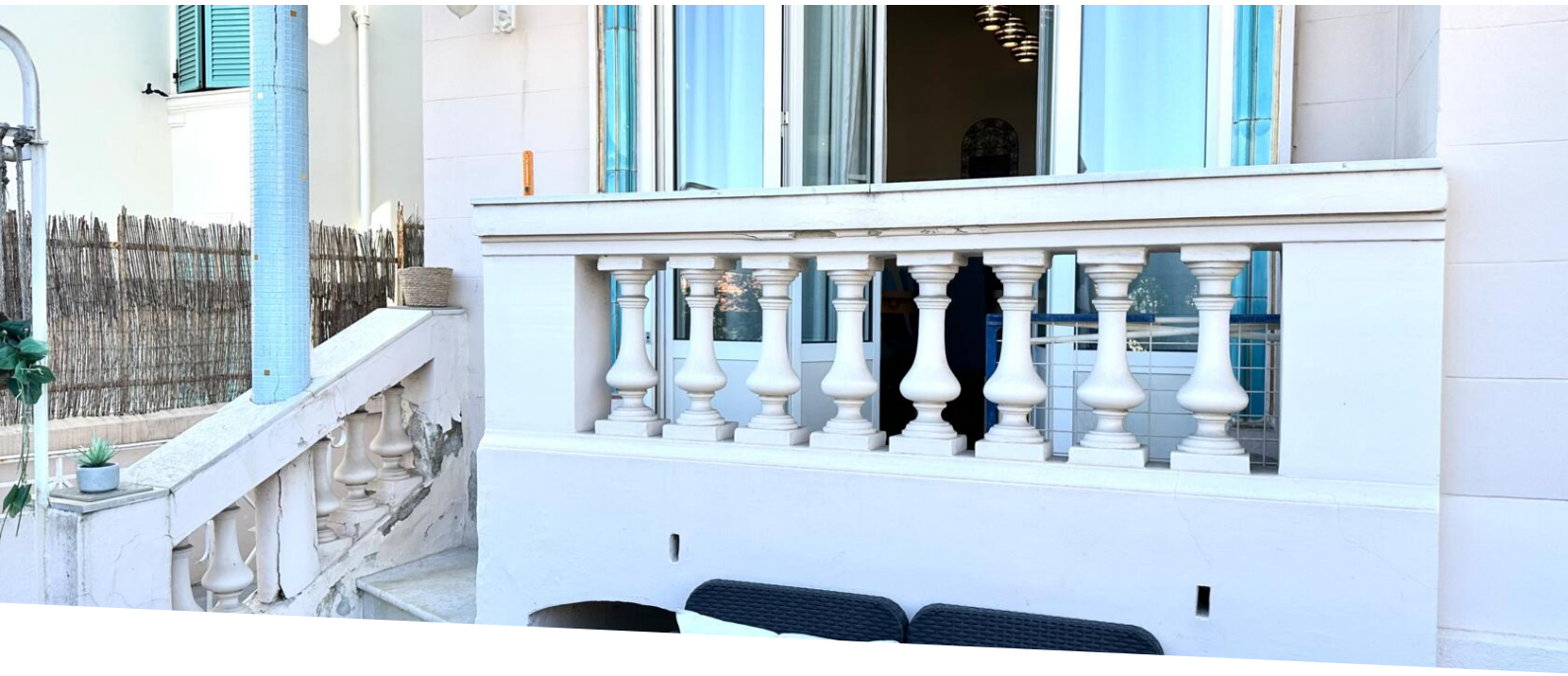
VOLUMES

REAL ESTATE MONACO

Volumes
25 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc



PRIVATE MANSION NICE-MONT BORON PANORAMIC SEA AND CITY VIEW

For sale | Co-exclusive | 1 050 000 €

Product type **House**	*Num rooms* **6**
City **Nice**	*Country* **France**
Living area **127 m²**	*Terrace area* **30 m²**
Total area **157 m²**	*Bedrooms* **4**
Bathroom **1**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Box* **1**
Condition **Very good condition**	*View* **Sea and city**
Exposure **South West**	*Ref.* **UMB**

Private mansion located in Mont-Boron between the port of Nice and Villefranche.
Rare product.
Closed box.

Magnificent private mansion located in the heart of Mont-Boron with 130m2 of living space and 40 m2 of terrace.

The house is composed of 5 rooms, located on two levels:

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Volumes
Phone : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc

- Ground floor: Entrance, laundry room, separate toilet, independent kitchen with access to the terrace, living room, dining room.
- 1st floor: separate toilet, office, master bedroom, two bedrooms, shower room.

A large terrace with outdoor living space.
A box accompanies this property.



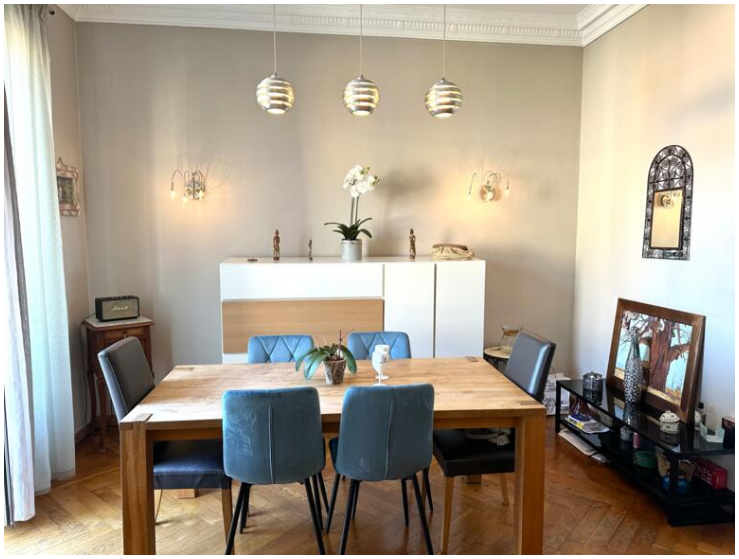






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

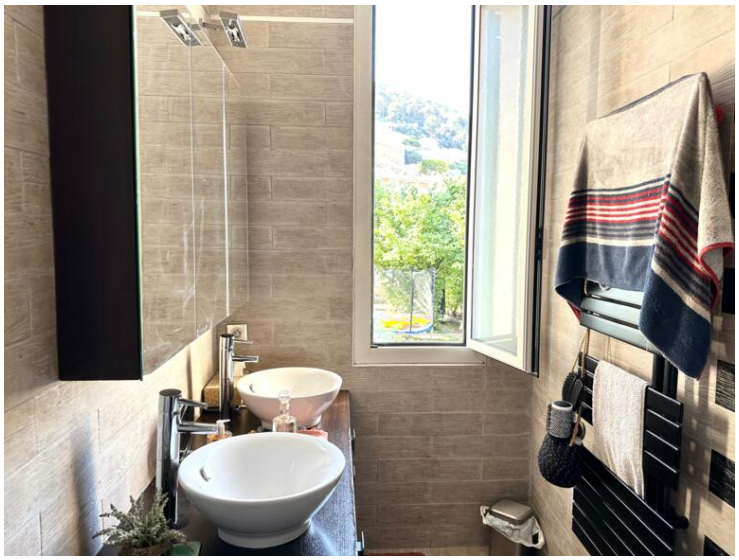
Volumes
Phone : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc







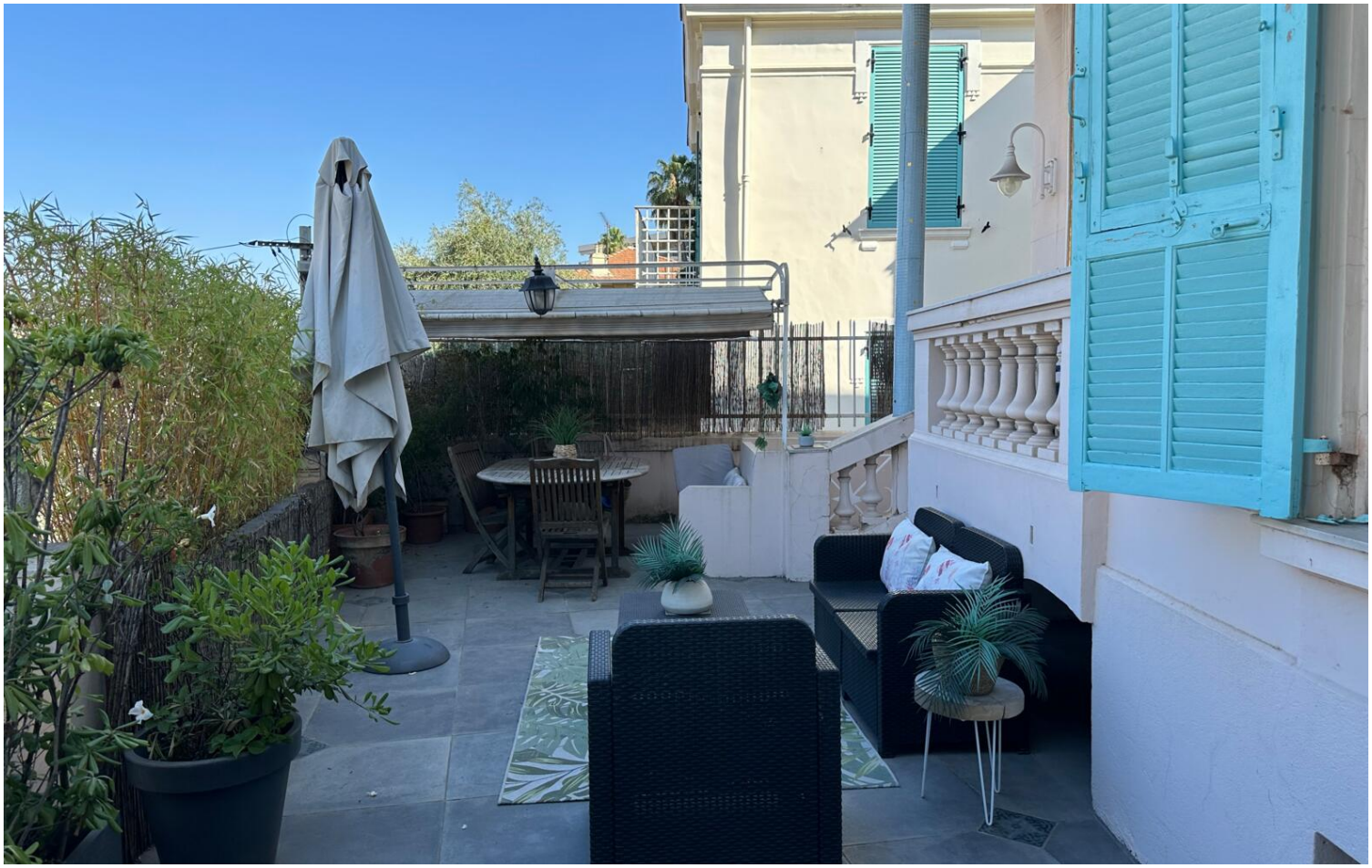






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Volumes
Phone : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.