Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

CAP D'AIL - 1 BEDROOM APPARTMENT - PANORAMIC SEA VIEW

For sale

550 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
City **Cap-d'Ail**	*Country* **France**
Living area **47 m²**	*Terrace area* **11 m²**
Bedroom **1**	*Bathroom* **1**
Cellar **1**	*Box* **1**
Annual costs **2 700 €**	*Condition* **Very good condition**
Release date **Available**	*Ref.* **VF1595**

2-room apartment with sea and Monaco view, located in Cap d'Ail in a luxury secure residence with swimming pool, cellar and garage.

In Cap d'Ail, a stone's throw from Monaco, discover this charming 2-room apartment of 46,49 sqm offering an exceptional view of the sea and the Principality of Monaco.

Located in a secure luxury residence with a swimming pool and caretaker, the apartment comprises a bright living room with an open-plan kitchen opening onto a terrace, a bedroom, and a bathroom with toilet.

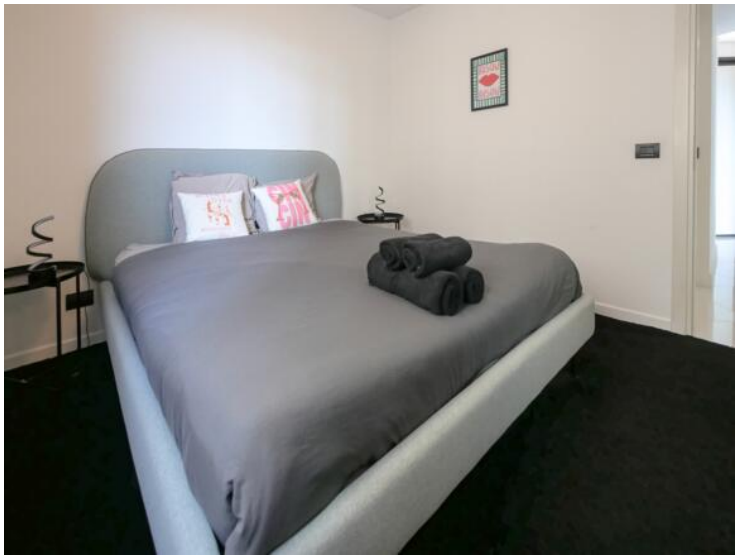
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

A cellar and a closed garage complete the property.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

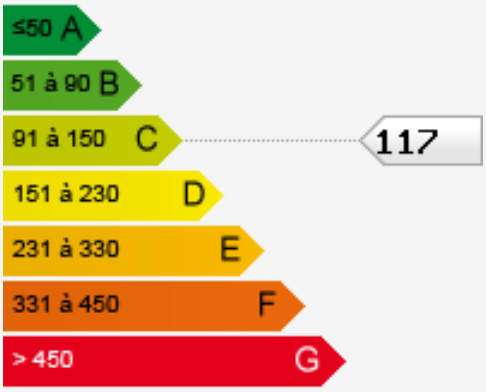
Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



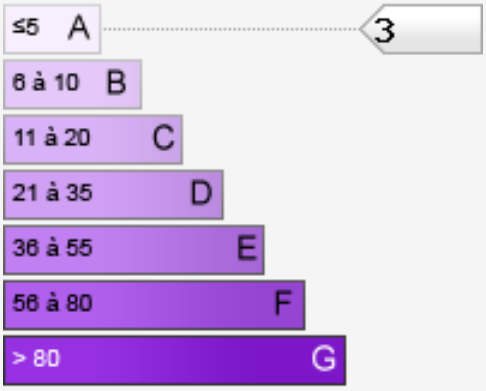
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.