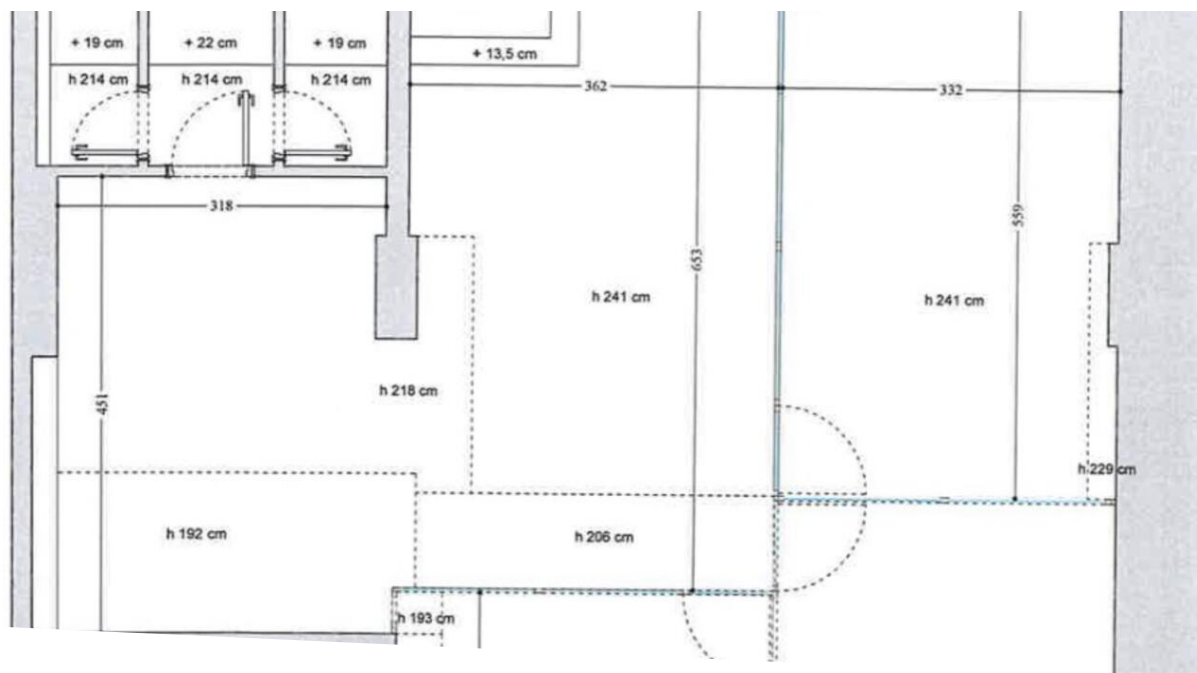




## RAPHAEL

Professional sale

3 500 000 €

Product type  
**Office**

Building  
**Raphael**

District  
**Fontvieille**

Total area  
**94 m<sup>2</sup>**

Floor  
**Ground floor**

View  
**Gardens**

Release date  
**30/09/2026**

Ref.  
**V105**

Renovated space with large window and quiet environment

Completely renovated premises with parquet flooring, offering:

- A large window overlooking the gardens
- Two independent accesses
- Existing interior partitioning  
Located in a very quiet environment.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/1

Ref. : V105

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.