John Taylor
20, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Jean-Yves LE GRAVEREND
Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



Carré d'Or - Exceptional Penthouse

For sale

16 800 000 €

Product type **House**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Villa San Carlo**	*District* **Carré d'Or**
Living area **145 m²**	*Terrace area* **150 m²**
Total area **295 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Cellar* **1**
Annual costs **20 000 €**	*Condition* **Good condition**
View **Sea**	*Ref.* **V1120MC**

Exceptional penthouse in the heart of Monaco, offering generous outdoor spaces and a superb sea view.

Exceptional, Central, in an old and charming building, very nice penthouse on 2 levels with a living area of 145sqm and 150sqm of terraces. It enjoys of a beautiful sea view and it is composed of :

On the 1st floor :
- Entrance hall with cupboards,
- Living/dining room,
- Full equipped Indepedent kitchen,
- Master bedroom with bathroom,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc

- 1 bedroom,
- 1 bathroom.

On the top floor (terrace roof) : Large terrace with possibility to create a 3rd bedroom with bathroom.

1 parking space and 1 cellar.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc

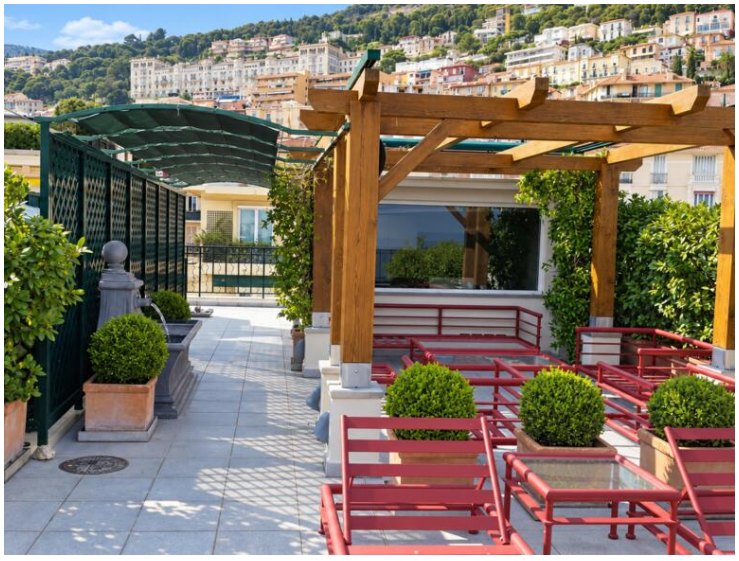












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.