



"ANNONCIADE"

For sale

3 170 000 €

<i>Product type</i> Apartment	<i>Num rooms</i> 2 rooms
<i>Building</i> Annonciade	<i>District</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Total area</i> 70 m²	<i>Bedroom</i> 1
<i>Bathroom</i> 1	<i>Parking</i> 1
<i>Floor</i> 13	<i>Condition</i> Good condition
<i>View</i> Vue mer	<i>Ref.</i> SP_ANNONCIADE

1-BEDROOM APARTMENT/ SEA VIEW/
CELLAR/ PARKING

SOUS COMPROMIS Located within the prestigious **L'Annonciade** residence, offering concierge services, this superb 70 sqm 1-bedroom apartment provides a refined living environment in the heart of Monaco.

The apartment stands out for its brightness, featuring a living room with an open-plan kitchen opening onto a pleasant terrace with sea views, a comfortable bedroom, and a bathroom.

A large parking space and a cellar complete this rare property, ideal as a primary residence, a pied-à-terre, or a long-term investment.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : SP_ANNONCIADE

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





