Coldwell Banker Etic Realty
15, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



MONEGHETTI / RIGHT TO LEASE

Professional sale — 220 000 €

Product type **Transfers of lease rights**	*Num rooms* **3 rooms**	*Building* **Moneghetti**	*District* **Moneghetti**
Living area **60 m²**	*Floor* **Ground floor**	*Annual costs* **600 €**	*Condition* **Very good condition**
Release date **Now**	*Ref.* **VMC-2025-BM**		

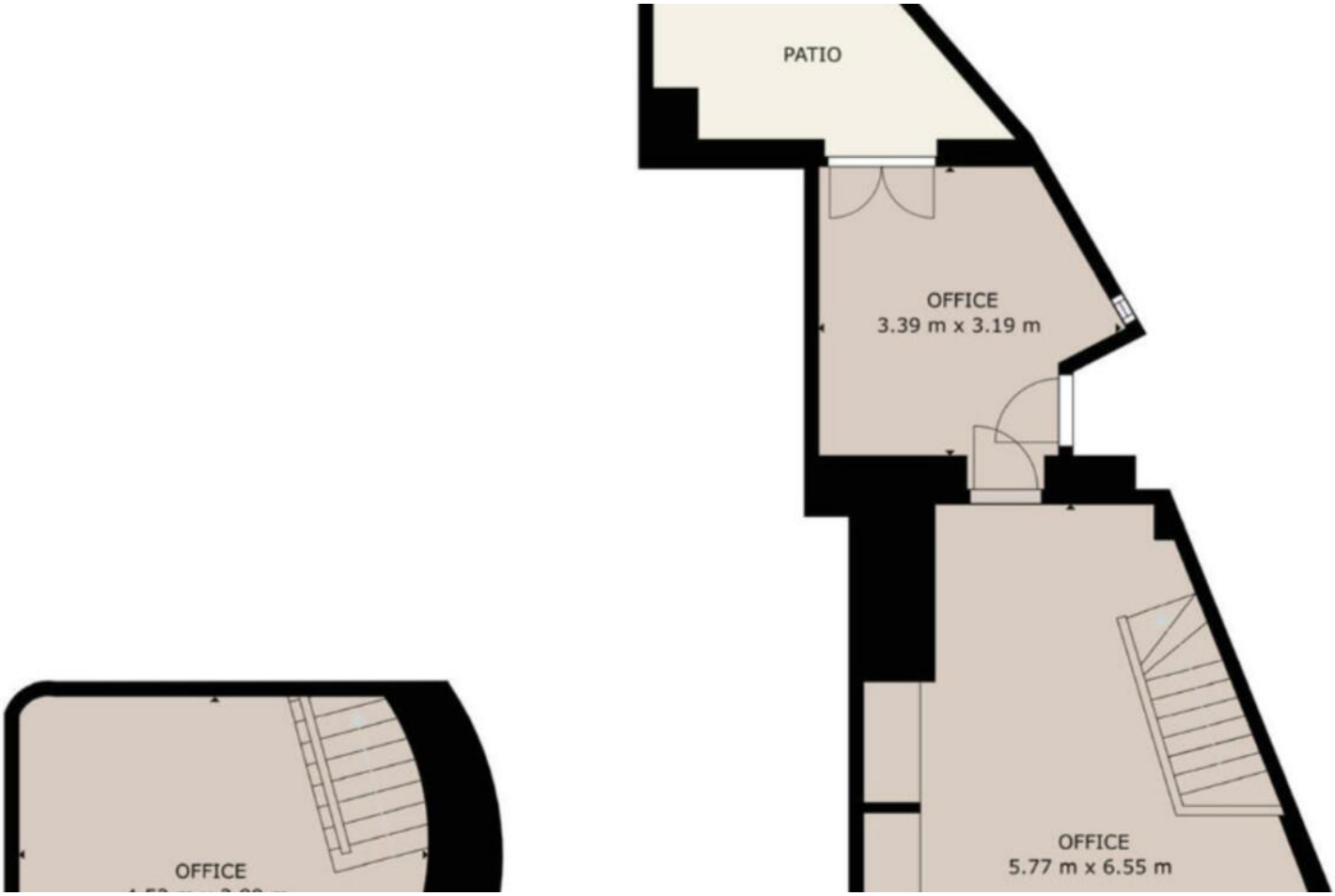
On the ground floor, premises including 2 offices, and a large basement. It is air-conditioned and can accommodate offices or a shop.

Lease 3/6/9 expiring on 28/02/2027. Rent: 3082 euros per month including charges.

All shops except restaurant

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Coldwell Banker Etic Realty
Phone : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.