John Taylor
20, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Jean-Yves LE GRAVEREND
Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



Fontveille - Le Méridien - 1 bedroom - Recent building

For sale | Sole agent | 4 200 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Le Méridien**	*District* **Fontvieille**
Living area **64,79 m²**	*Terrace area* **9 m²**
Total area **74,22 m²**	*Bedroom* **1**
Parking **1**	*Condition* **New**
View **Unobstructed view**	*Exposure* **East**
Release date **30/11/2023**	*Ref.* **V1597MC**

Charming two-room apartment on the top floor, in a recent and popular residence in Fontvieille. Very bright, it offers an unobstructed view of the port, to be enjoyed from the balcony. An ideal opportunity for a pied-à-terre or an investment, with the rare possibility of joining the neighboring apartment to create a large 3/4 room apartment with beautiful volumes.

Pleasant two-room apartment located on the top floor of a recent and sought-after residence, ideal for both an investment and a pied-à-terre. Very bright, it enjoys an unobstructed view of the port of Fontvieille, which can be appreciated from the balcony.

The apartment consists of a kitchen open to the living room, a guest toilet and an en-suite bedroom.

A rare asset: the neighboring apartment, of almost identical configuration, is also offered for sale. Their meeting offers an exceptional opportunity to create a spacious 3 to 4 room apartment, with beautiful volumes

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc

and an open view, in a recent building in Fontvieille.







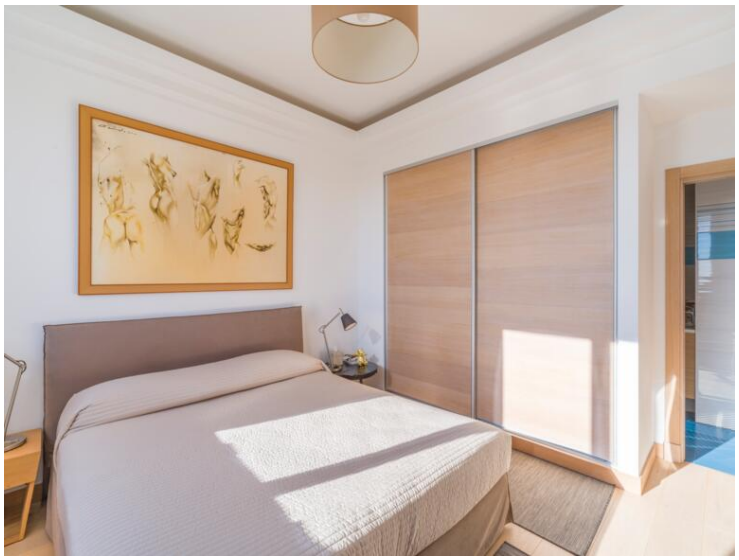


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



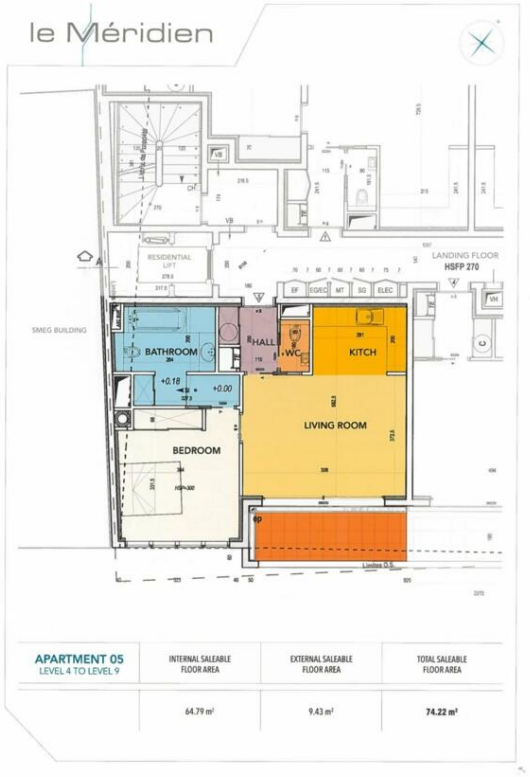





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.