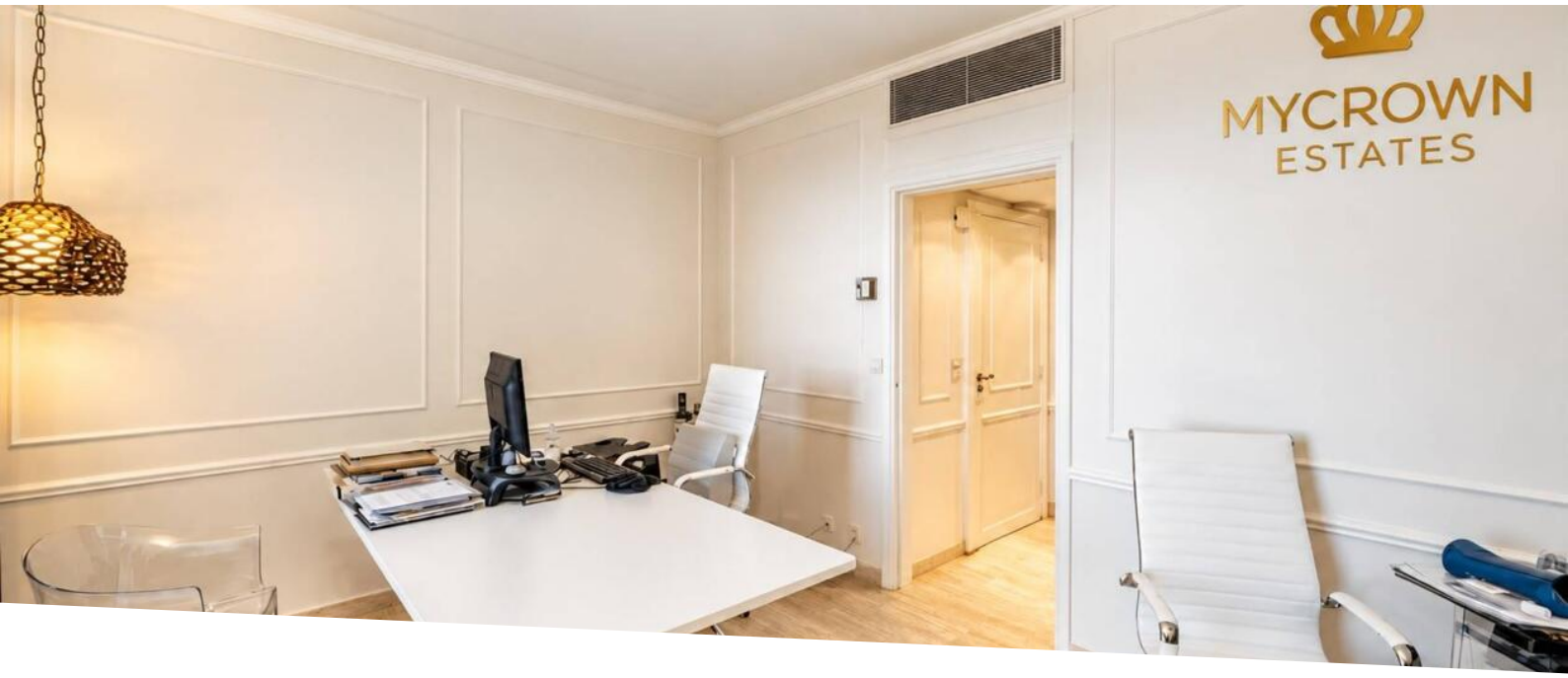
MyCrown Estates
1 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Studio Mixed Use In Carré d'Or

For sale

1 790 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**
Building **Le Montaigne B/C**	*District* **Carré d'Or**
Living area **25 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Cellar* **1**
Floor **5**	*Condition* **Renovated**
Mixed use **Yes**	*Rented* **Yes**
View **Courtyard & gardens & city**	*Ref.* **MCE116**

The apartment is currently rented at 32,400 euros yearly. A cellar is available at the extra cost of 100,000 euros.

Located on the 5th floor of the prestigious residence " Le Montaigne **",** this mixed-use studio (home or office) offers a great address in the heart of Monaco. The building provides concierge services.

Completely renovated, bright and refined, it is only a few steps from the Place du Casino. This welcoming space consists of an entrance hall, a perfectly arranged main room and an equipped bathroom.

It enjoys a quiet view of the courtyard and gardens.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MyCrown Estates
Phone : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.