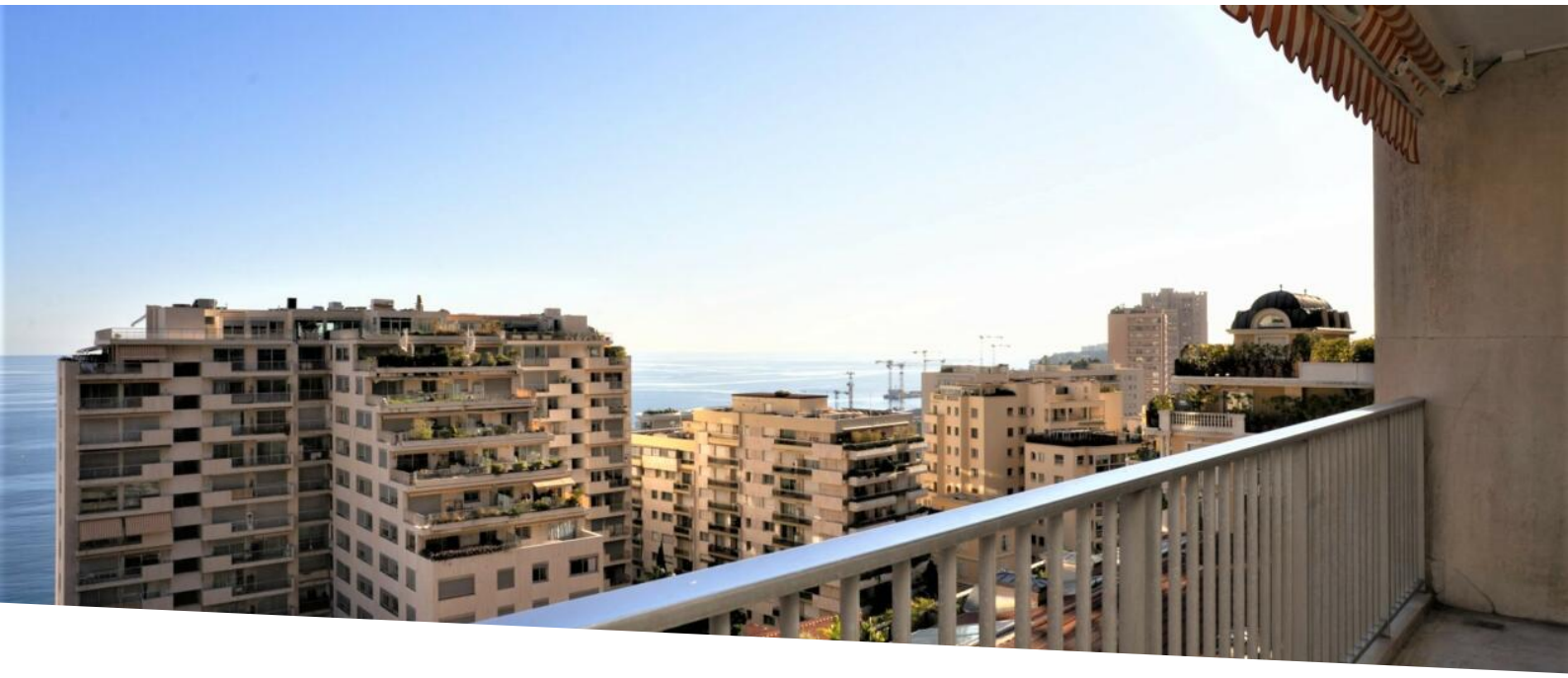
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Saint-Roman - Renovated 3-room apartment

For sale

5 950 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Château Perigord II**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **106 m²**	*Terrace area* **12 m²**
Total area **118 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Floor* **12ème**
View **Sea**	*Exposure* **south**
Ref. **SP-KP-82282179**	

In the prestigious Saint Roman district of Monaco, in a luxury residence with 24/7 concierge service, you will discover this magnificent 3-room apartment, ideally located close to the beaches and all amenities.

With an area of approximately 118 m², this high-floor apartment has been completely renovated with high-quality finishes, offering a luxurious and refined living environment. It consists of an elegant entrance, a spacious living/dining room, a fully equipped open kitchen, 2 comfortable bedrooms, 2 stylish bathrooms, a dressing room and a guest toilet, thus meeting all your requirements for comfort and modernity.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com





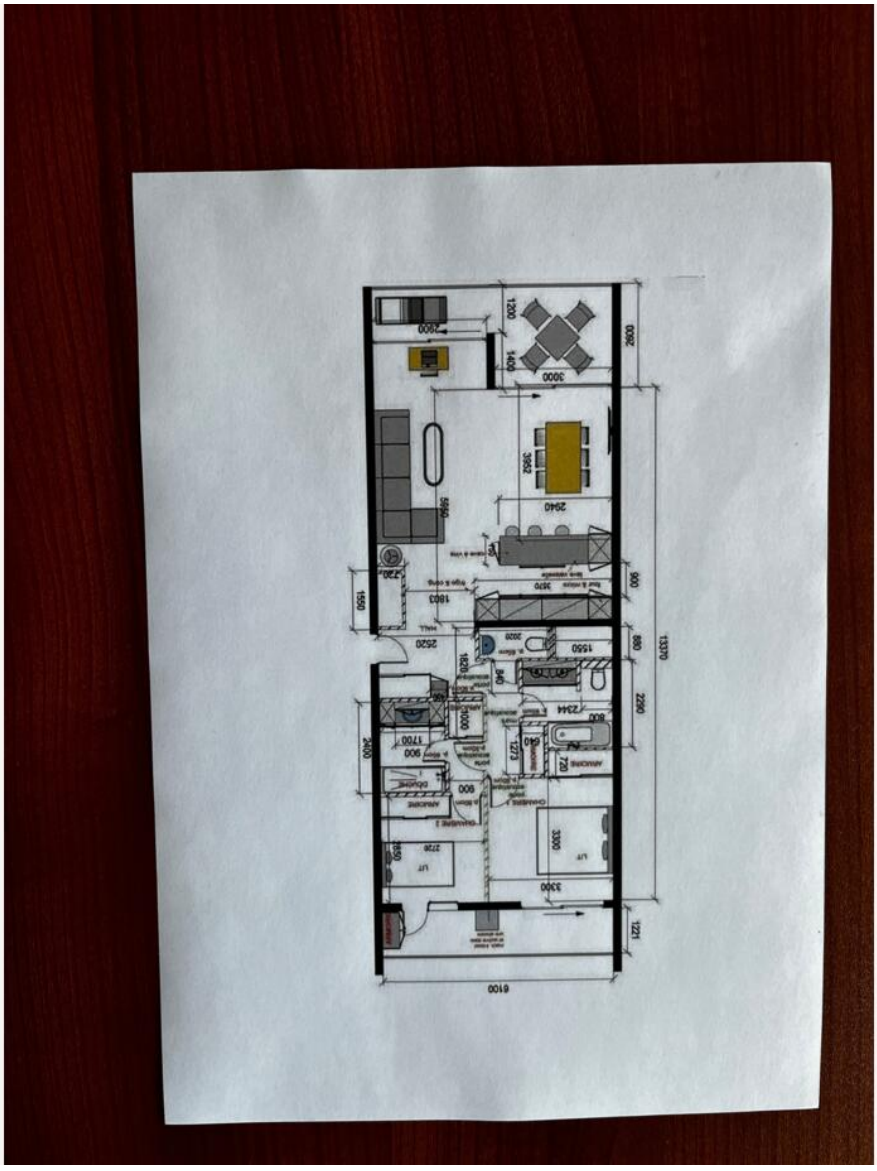



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.