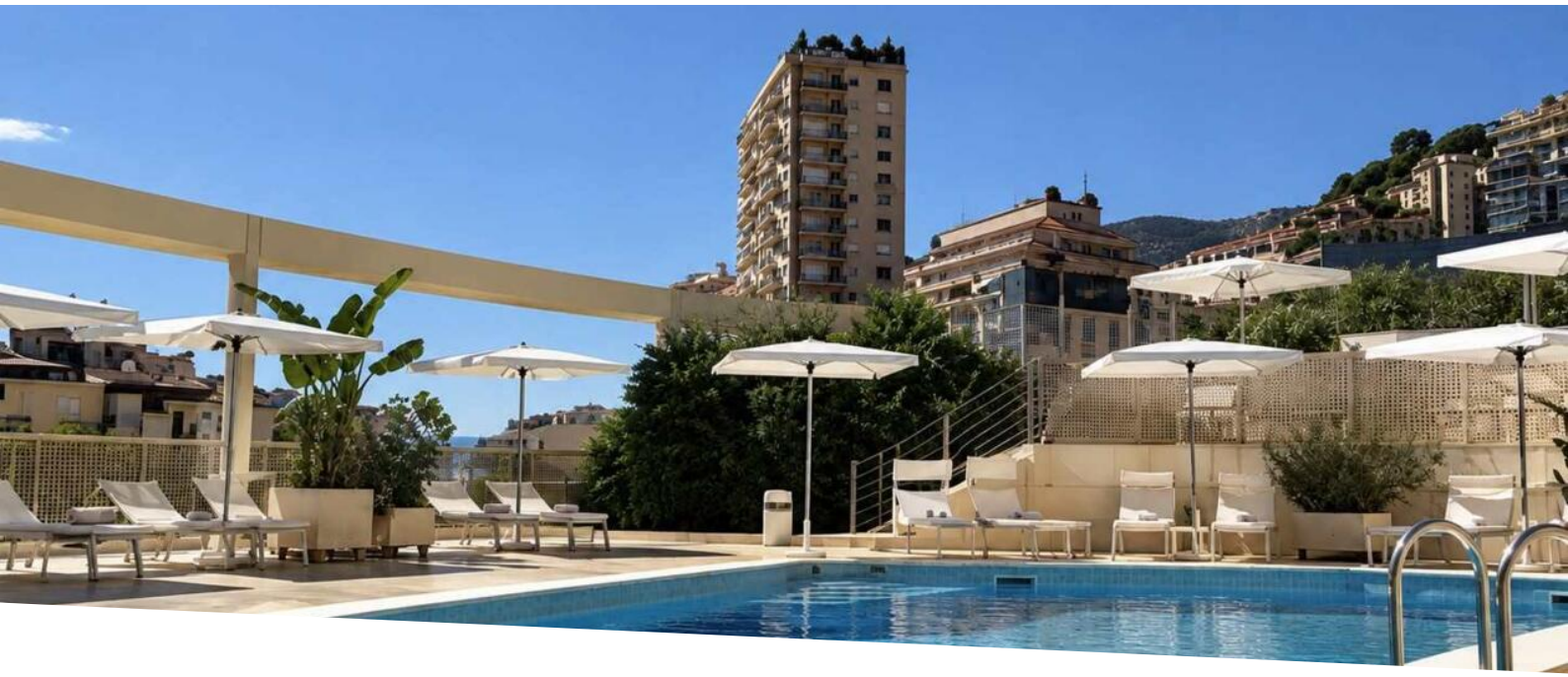
Mazza Immobilier
11-13 boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com



Château Périgord / Large studio with panoramic sea view terrace

For sale | Sole agent | 1 500 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**	*Building* **Château Perigord**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **32,90 m²**	*Terrace area* **6,20 m²**	*Total area* **39,10 m²**	*Floor* **20**
Release date **To be determined**	*Ref.* **MM564**		

Large studio in excellent condition, enjoying a pleasant terrace and offering great panoramic views of the sea and mountains.

The apartment consists of an entrance hall, a bathroom equipped with a washing machine, a fully fitted and equipped independent kitchen, as well as a spacious living room opening directly onto the terrace.

The property is offered for sale at a price of €1,500,000, with the payment of a monthly rent of €2,600 excluding charges for a period of 10 years.

A freehold acquisition is also possible at a price of €2,200,000.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mazza Immobilier
Phone : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mazza Immobilier
Phone : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com

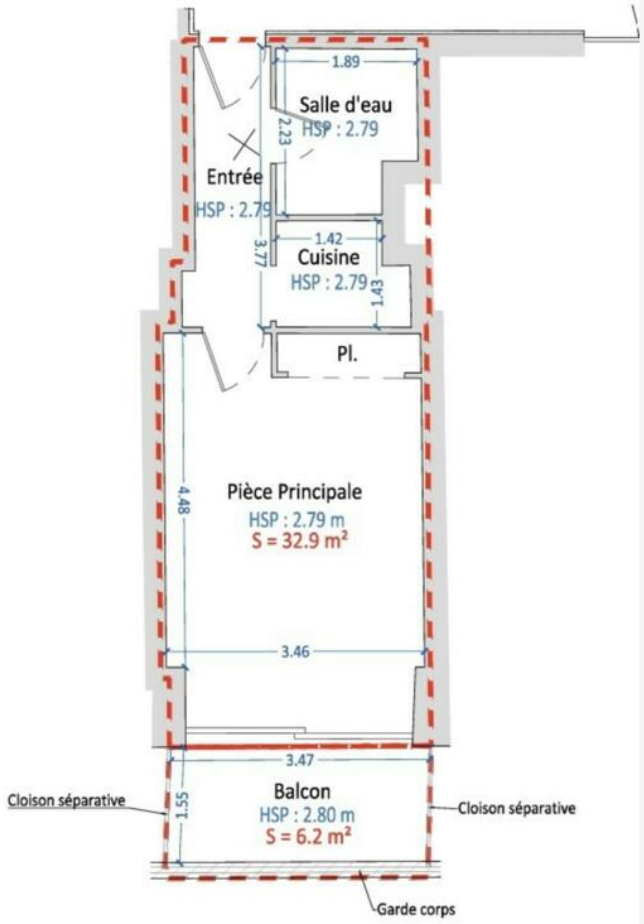






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mazza Immobilier
Phone : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.