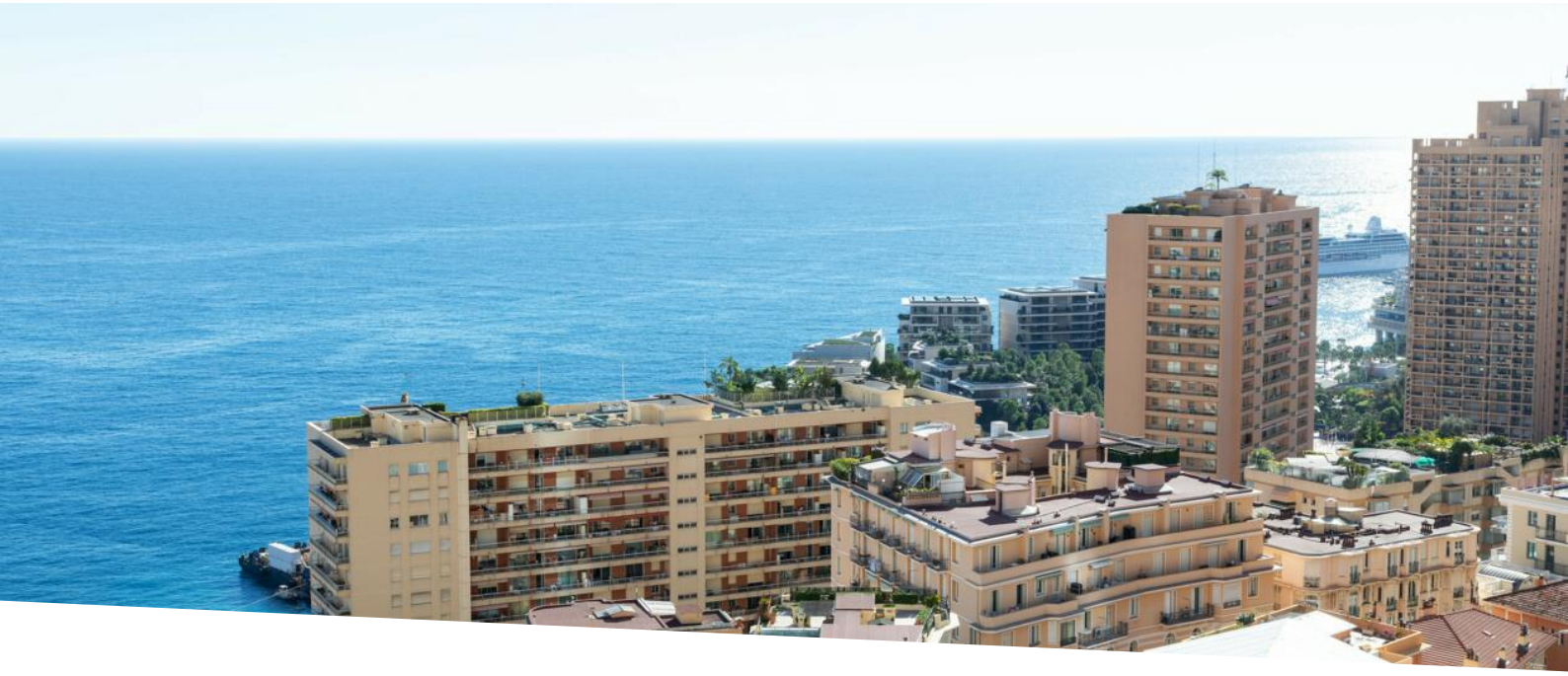
Monaco Legend Properties
17 Boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



Auteuil Residence

For sale — Sole agent — 8 500 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
Building **Auteuil**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **110,30 m²**	*Terrace area* **29,70 m²**
Total area **140 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **3**	*Floor* **10**
Condition **Luxurious services**	*Furnished* **Yes**
View **Panoramic view over the sea and the Principality**	*Release date* **Available**
Ref. **Résidence Auteuil - 4 pièces**	

Exceptional Apartment — Fully Renovated and Elegantly Furnished

Exceptional Apartment — Fully Renovated and Elegantly Furnished.

Discover this outstanding apartment, completely renovated with premium materials and tastefully furnished throughout.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com

Offering generous volumes, a perfectly optimized layout, and a breathtaking panoramic view over the sea and the Principality, this residence stands out as a truly rare opportunity.

The apartment features a living/dining room and a large, fully equipped separate kitchen, three spacious bedrooms, each with its own elegant bathroom, along with extensive custom made closets , ensuring the highest level of comfort and practicality.

Asking Price: 8.500.000 €

Additionally, there is the option to acquire a rare triple parking box and a cellar for an extra 1.400.000 €.

Rented until August 23, 2027, at 23.000 € per month plus service charges.



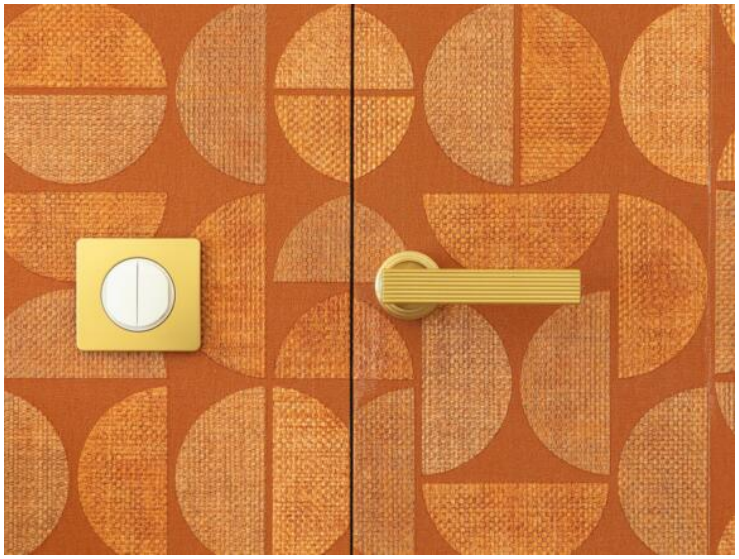






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com











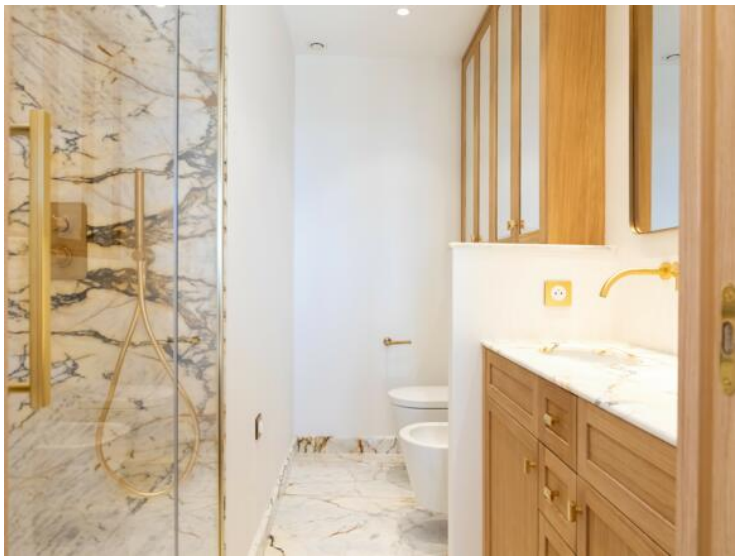


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com





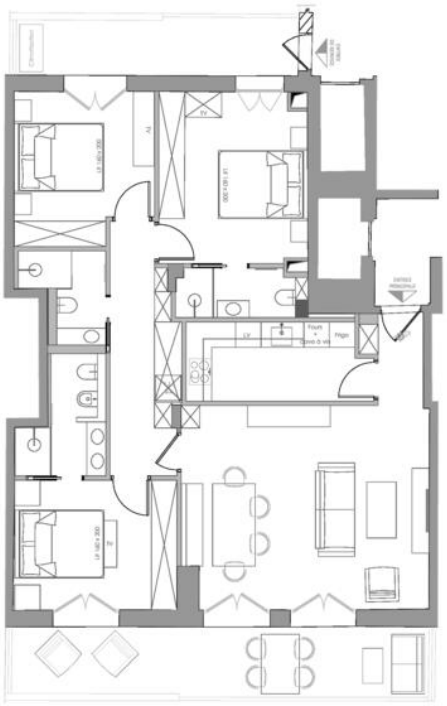



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.