Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



FONTVIEILLE - SEASIDE PLAZA - 7 ROOMS SEA VIEW

For sale

33 800 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **7**
Building **Seaside Plaza**	*District* **Fontvieille**
Living area **330 m²**	*Terrace area* **140 m²**
Total area **470 m²**	*Bedrooms* **5**
Bathrooms **4**	*Parkings* **2**
Cellars **2**	*Floor* **8**
Condition **Very good condition**	*View* **View of Fontvieille, sea and port of Cap d'Ail**
Exposure **Triple exposure**	*Release date* **Quickly**
Ref. **V1641-1**	

Master apartment with sea view located in a luxury residence in the Fontvieille district. High-end services and private elevator to the apartment.

Located in the Fontvieille district, within one of Monaco's most luxurious residences, offering top-tier services: 24/7 concierge, swimming pool, and fitness room. Ideally situated close to all amenities (shops, schools,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

restaurants), just a few steps from the beaches and lush parks.

This spacious apartment, set on a high floor, enjoys triple exposure, ensuring abundant sunlight throughout the day. Its wrap-around terraces offer stunning views of the sea, Fontvieille, the Rock, and the port of Cap d'Ail. Two elevators provide direct access to the apartment.

It comprises an entrance hall with service entrance, a vast living room on the east side, two en-suite bedrooms with adjacent shower rooms, a large dining room with an open kitchen and central island on the west side, a master bedroom with shower room and walk-in closet, one bedroom converted into an office with shower room, an additional office, and a laundry room. All rooms have access to a terrace.

Two cellars complete this property. A double parking space may be included in the sale price.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







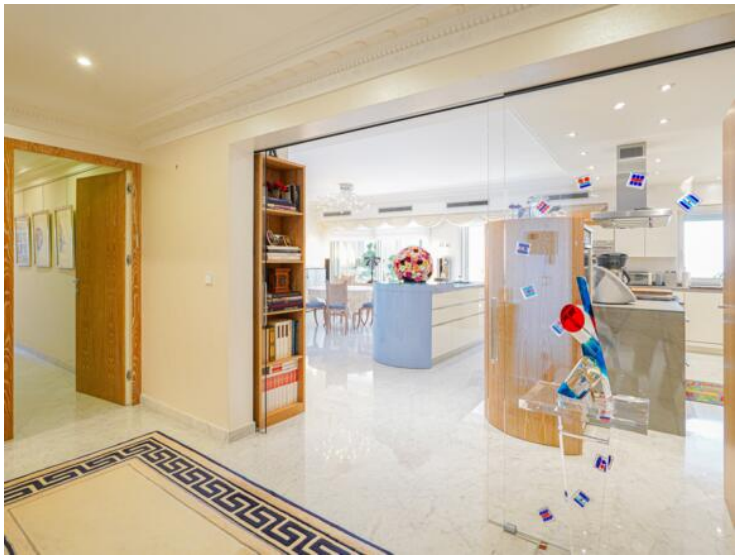






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







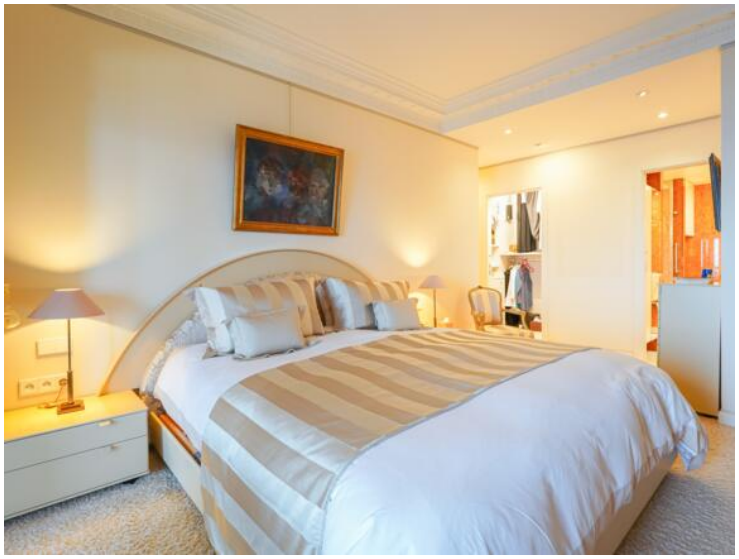






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.