AFIM SAM
3, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc



THE 21 PRINCESSE GRACE

For sale | Sole agent | Price on request

Product type **Apartment**	*Num rooms* **6**	*Building* **21 Princesse Grace**	*District* **Larvotto**
Living area **393,40 m²**	*Terrace area* **78,74 m²**	*Total area* **472,14 m²**	*Bedrooms* **5**
Bathrooms **5**	*Parkings* **3**	*Cellar* **1**	*Condition* **trés bon**
View **jardins**	*Ref.* **517V10182A**		

EXCLUSIVE Luxurious 6/7-room apartment with views of the garden and pool, located in the Larvotto district of Monaco. Situated in an elegant building with only 4 floors, this apartment offers a total area of 472 m², including 393.40 m² of living space and a 78.74 m² terrace. It features a large living/dining room that opens onto the terrace, a separate kitchen, five spacious bedrooms, five bathrooms, and a large loggia. A cellar, three parking spaces, and a poolside changing cabin complete this property.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AFIM SAM
Phone : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.