



CAROLI REAL ESTATE  
GROUPE CAROLI

Caroli Real Estate

27, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Phone : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

contact.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



## Generous one-bedroom apartment

For sale

Price on request

<i>Product type</i> <b>Apartment</b>	<i>Num rooms</i> <b>2 rooms</b>	<i>Building</i> <b>La Réserve</b>	<i>District</i> <b>Larvotto</b>
<i>Living area</i> <b>68 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrace area</i> <b>16 m<sup>2</sup></b>	<i>Total area</i> <b>84 m<sup>2</sup></b>	<i>Bedroom</i> <b>1</b>
<i>Bathrooms</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Cellar</i> <b>1</b>	<i>Condition</i> <b>Renovated</b>
<i>View</i> <b>Vue dégagée</b>	<i>Ref.</i> <b>RES_2P</b>		

This beautiful one-bedroom apartment, with a total surface area of approximately 84 sqm, is located in a prestigious residence with concierge service. It features a pleasant 16 sqm outdoor space offering open views of the Japanese Garden and the sea.

The interior includes an entrance hall with storage, a bright living room with a fully equipped kitchen, a spacious bedroom with built-in wardrobes, a bathroom, and a guest toilet. Both the living room and bedroom open onto the terrace.

Sold with a parking space and a cellar. Ideally located close to shops, public transport, the beach, and public parking facilities.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : RES\_2P

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



CAROLI REAL ESTATE  
GROUPE CAROLI

Caroli Real Estate

Phone : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

contact.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
2/2

Ref. : RES\_2P

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.