BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



MAGNIFICENT RENOVATED APARTMENT WITH SEA VIEW

For sale

3 150 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**
Building **Parc Saint Roman**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **42 m²**	*Terrace area* **17 m²**
Total area **59 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Floor* **9**
Condition **New**	*View* **Sea**
Exposure **South East**	*Ref.* **VA-22-2024**

Parc Saint-Roman, located in the La Rousse district of Monaco, is a high-end residential complex with an outdoor swimming pool, landscaped gardens, 24/7 concierge service, enhanced security, fitness room and secure underground parking offering a quiet and green setting close to the Larvotto beaches and the Monte-Carlo Country Club.

Designed in the spirit of the suites of 5-star palaces, located in the terrace section, particularly popular within the residence, this refined apartment is distinguished by the use of prestigious materials and extreme attention to every detail.

The spaces, judiciously arranged, offer a perfect combination of functionality and elegance, making this property an exceptional pied-à-terre in the heart of the Principality.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

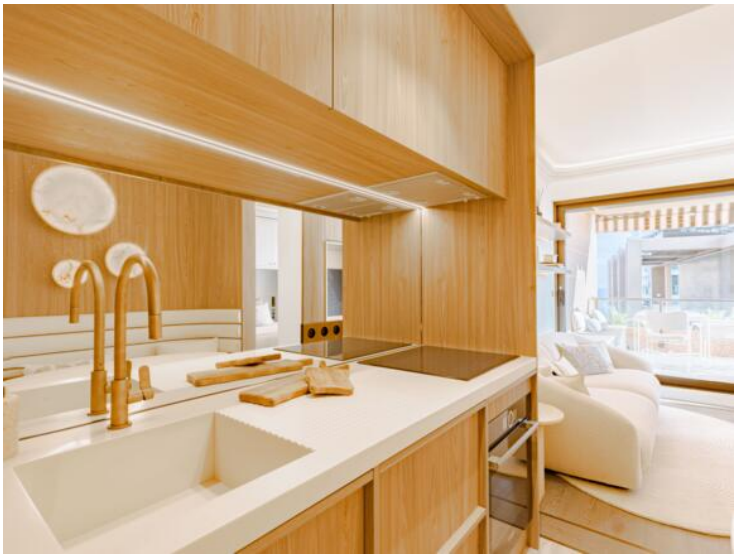
BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com

A cellar is included, and parking within the building is offered as an option.









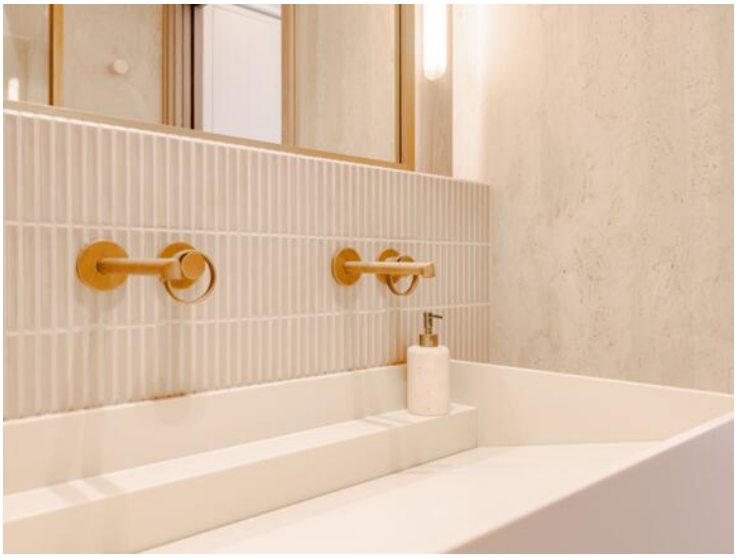
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com







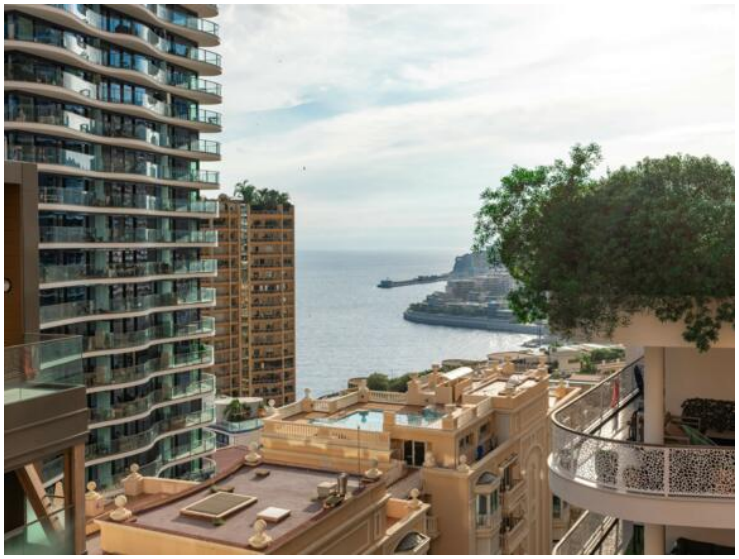






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.