



CAROLI REAL ESTATE
GROUPE CAROLI

Caroli Real Estate

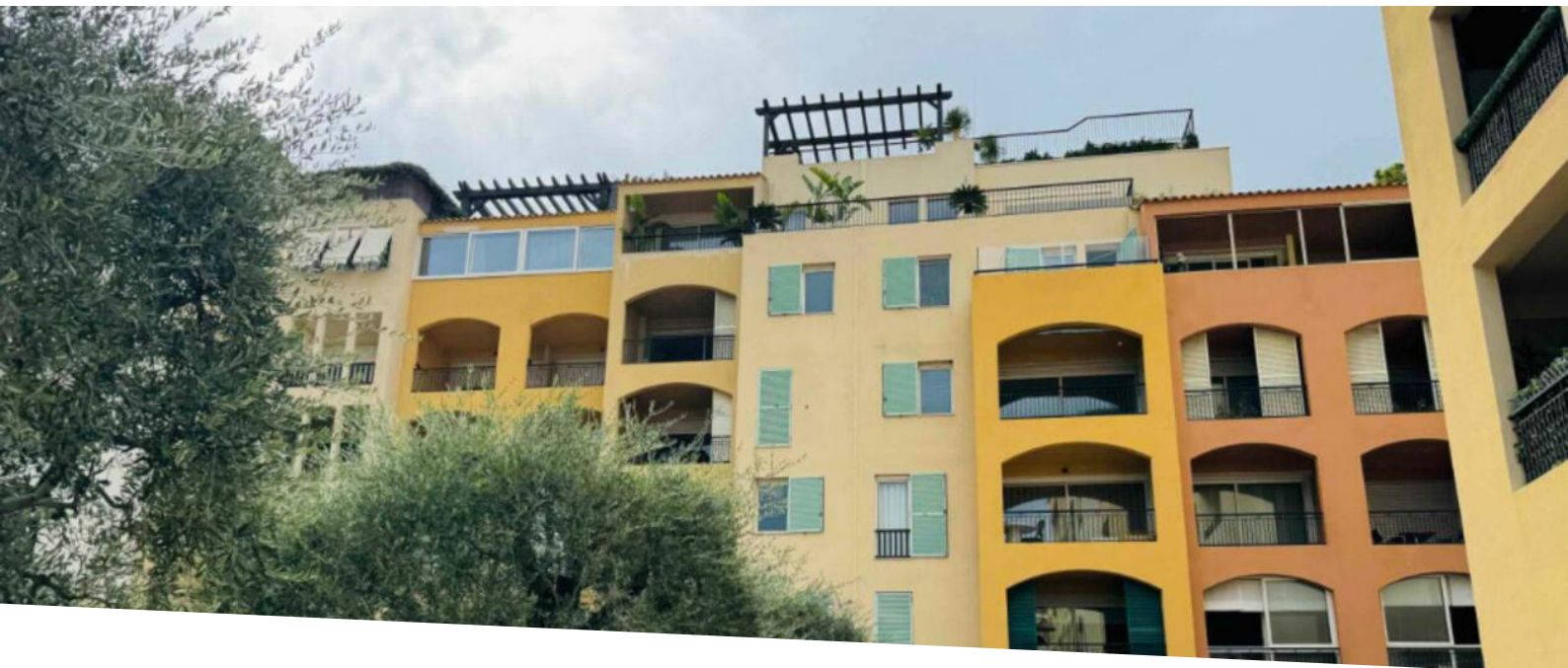
27, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Phone : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

contact.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



COMMERCIAL UNIT FOR SALE – BOTTICELLI

Professional sale

1 900 000 €

<i>Product type</i> Office	<i>Building</i> Botticelli	<i>District</i> Fontvieille	<i>Living area</i> 48 m²
<i>Floor</i> Ground floor	<i>Release date</i> 31/10/2026	<i>Ref.</i> BOT07	

Located in the highly sought-after Fontvieille district, this commercial unit enjoys an ideal location close to all shops in the Fontvieille area and the Port.

Currently leased until 30/09/2026, with a monthly rent of €5,400 including VAT + €650 in charges.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : BOT07

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

