BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



RETAIL SPACE WITH SHOP WINDOW

Professional sale

2 750 000 €

Product type **Commercial premise**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Le Michelangelo**	*District* **Fontvieille**
Living area **85 m²**	*Bathroom* **1**
Floor **Ground floor**	*Condition* **Very good condition**
View **Over the square**	*Release date* **30/09/2026**
Ref. **MICH 077**	

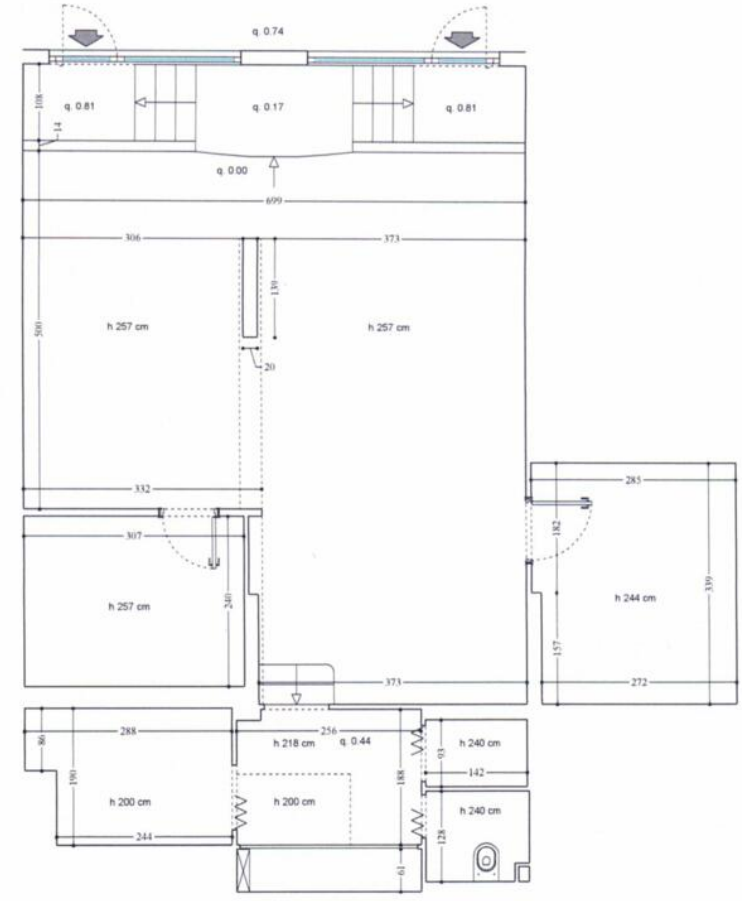
Fontvieille, a true haven of peace in the heart of Monaco, enchants with its residential atmosphere and privileged setting between the sea and the hills. This modern district, renowned for its picturesque port, landscaped gardens, and numerous amenities, offers a unique lifestyle combining tranquility and vibrancy.

Bright premises with large shop window and double access, offering excellent visibility. It consists of a spacious main room, two side rooms at the back, a laundry area, a storage room, a restroom, and a large storage closet.
The property is currently rented for €3,595.64 excl. VAT per month.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.