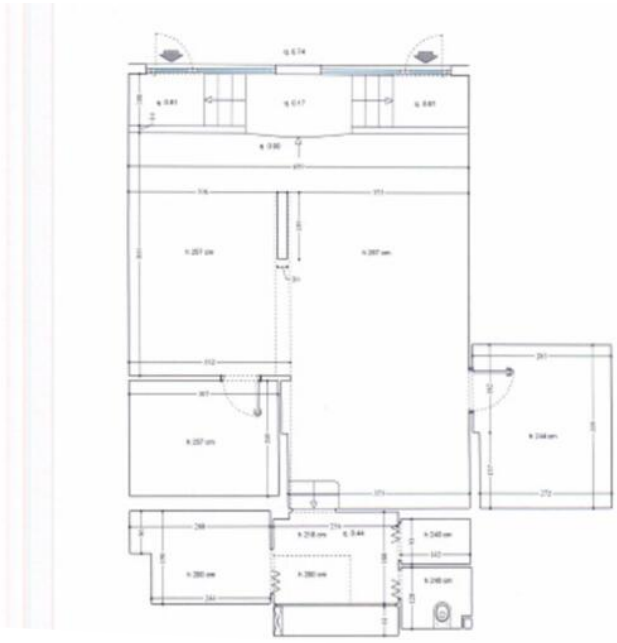
PRIME Estate
26 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



# FONTVIEILLE - COMMERCIAL PREMISES WITH A VIEW OF THE PORT - LE MICHELANGELO

## Professional sale

## 2 693 600 €

| | |
|---|---|
| *Product type*<br>**Office** | *Building*<br>**Le Michelangelo** |
| *District*<br>**Fontvieille** | *Total area*<br>**85 m²** |
| *Bathroom*<br>**1** | *Floor*<br>**Ground floor** |
| *View*<br>**PORT OF FONTVIEILLE** | *Ref.*<br>**PE_BUREAU_MICH 077** |

This exceptional premises benefits from a large bay window offering a panoramic view of the port of Fontvieille. Its natural light and privileged location make it an ideal space for your professional activities.

Bright premises with large window and double access, offering excellent visibility in the heart of the quiet and sought-after district of Fontvieille.

It consists of a large main room, two side rooms at the back, a laundry room, a storage space, a large storage cupboard and a toilet.

A functional and versatile property, perfectly suited for an office or a commercial activity.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Phone : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.