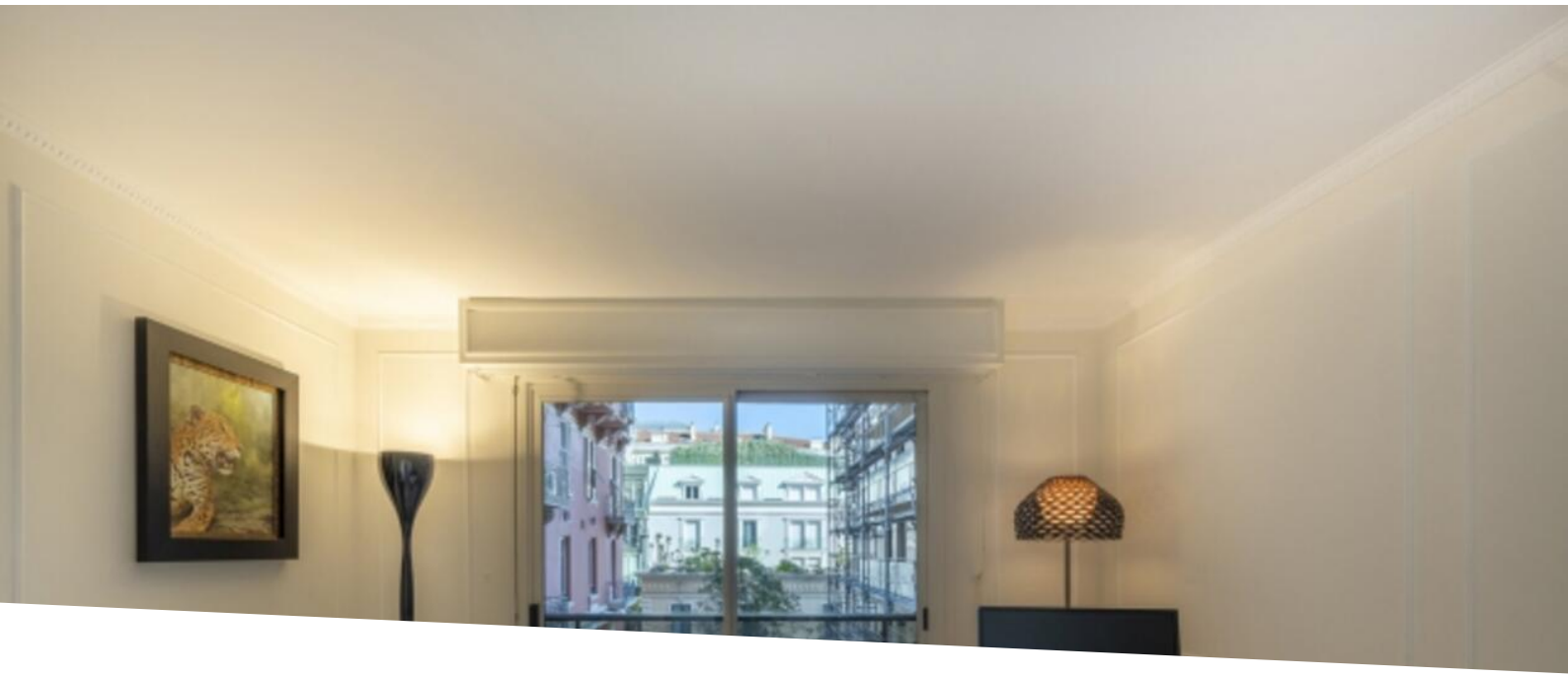
Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Magnificent renovated studio for mixed use - Le Montaigne

For sale

1 790 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**
Building **Le Montaigne B/C**	*District* **Carré d'Or**
Living area **25 m²**	*Bathroom* **1**
Floor **5**	*Condition* **Renovated**
Mixed use **Yes**	*View* **Courtyards and gardens**
Ref. **V-150**	

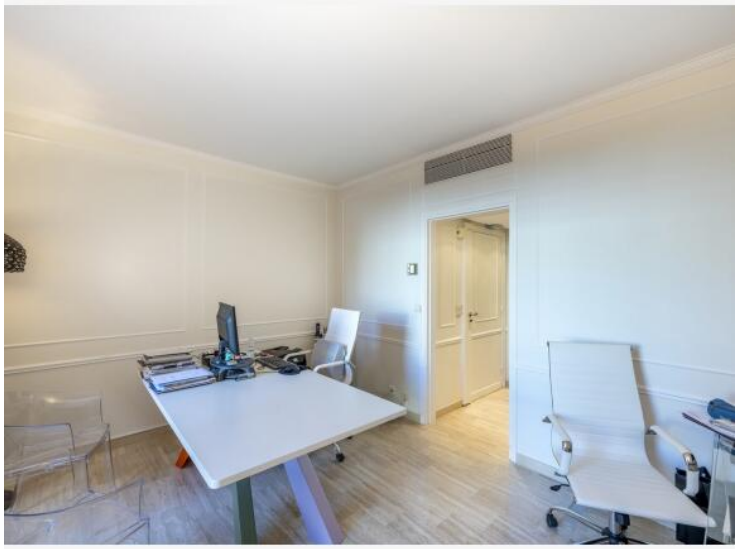
Discover this exceptional studio apartment on the 5th floor of the prestigious ‘Le Montaigne’ residence, just a stone's throw from the famous Place du Casino. Completely renovated, this bright, refined space is ideal for both home and office use.

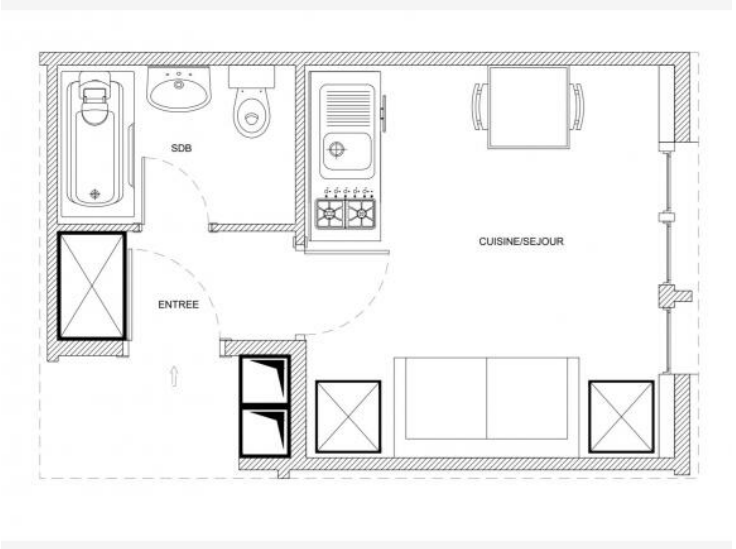
This welcoming studio apartment comprises an entrance hall, a spacious main room and an elegantly equipped bathroom, all with soothing views over the courtyard and garden.

A cellar is available for sale at €100,000.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Phone : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.