Rey & Nouvion Immobilier
11 bis, rue Princesse Antoinette
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 45 00
Fax : +377 97 70 45 01
immo@rey-nouvion.com
www.rey-nouvion.com



Office/Commercial premise in Fontvieille-Le Botticelli

Professional sale

1 900 000 €

Product type **Commercial premise**	*Building* **Botticelli**
District **Fontvieille**	*Living area* **48 m²**
Floor **Ground floor**	*Condition* **Good condition**
View **Gardens**	*Exposure* **North-West**
Release date **30/09/2027**	*Ref.* **Botticelli 48 1.9**

Beautiful renovated office/commercial space in Fontvieille close to the Marina and the shopping center

Premise with main room, meeting room, 2 toilets

Large shop window, very quiet

Good condition

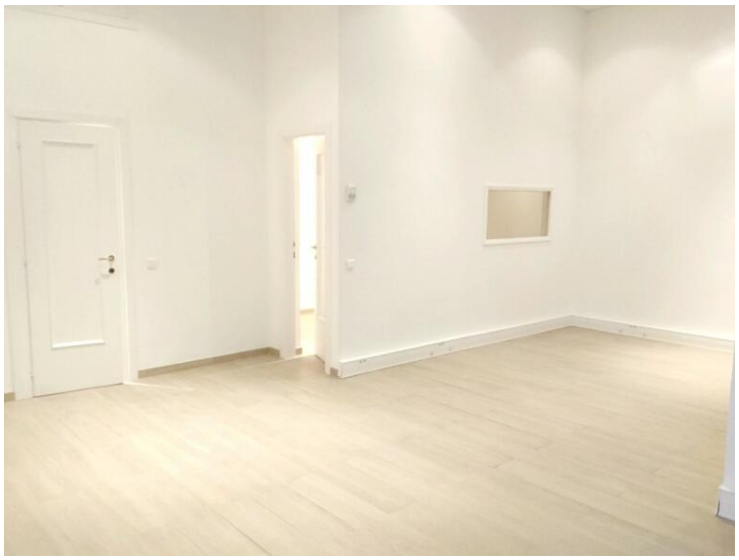
Rented 5400 €/month TTC + 650 € charges until 30/09/2027

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Rey & Nouvion Immobilier
Phone : +377 97 70 45 00
Fax : +377 97 70 45 01
immo@rey-nouvion.com
www.rey-nouvion.com

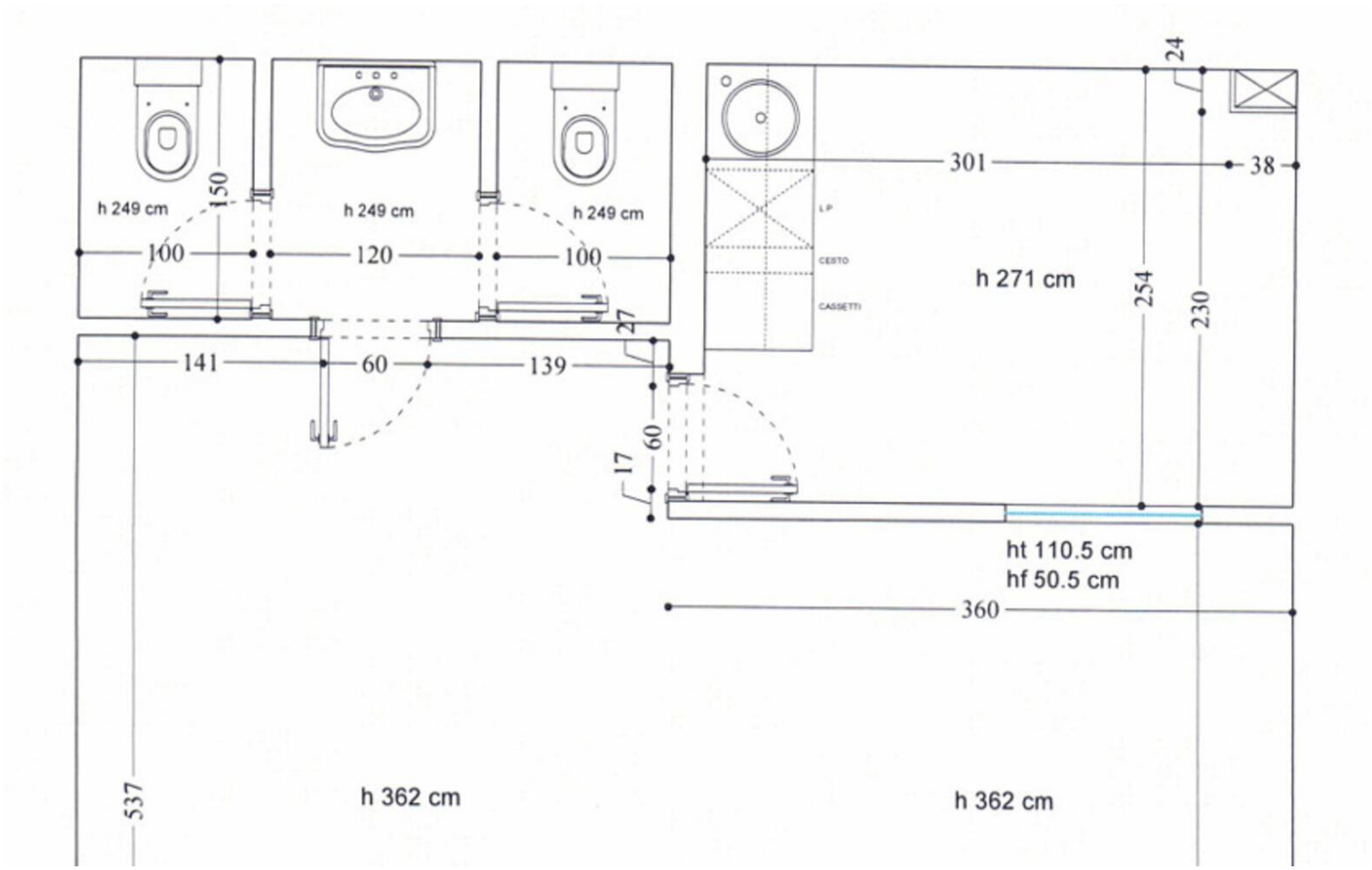







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Rey & Nouvion Immobilier
Phone : +377 97 70 45 00
Fax : +377 97 70 45 01
immo@rey-nouvion.com
www.rey-nouvion.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.