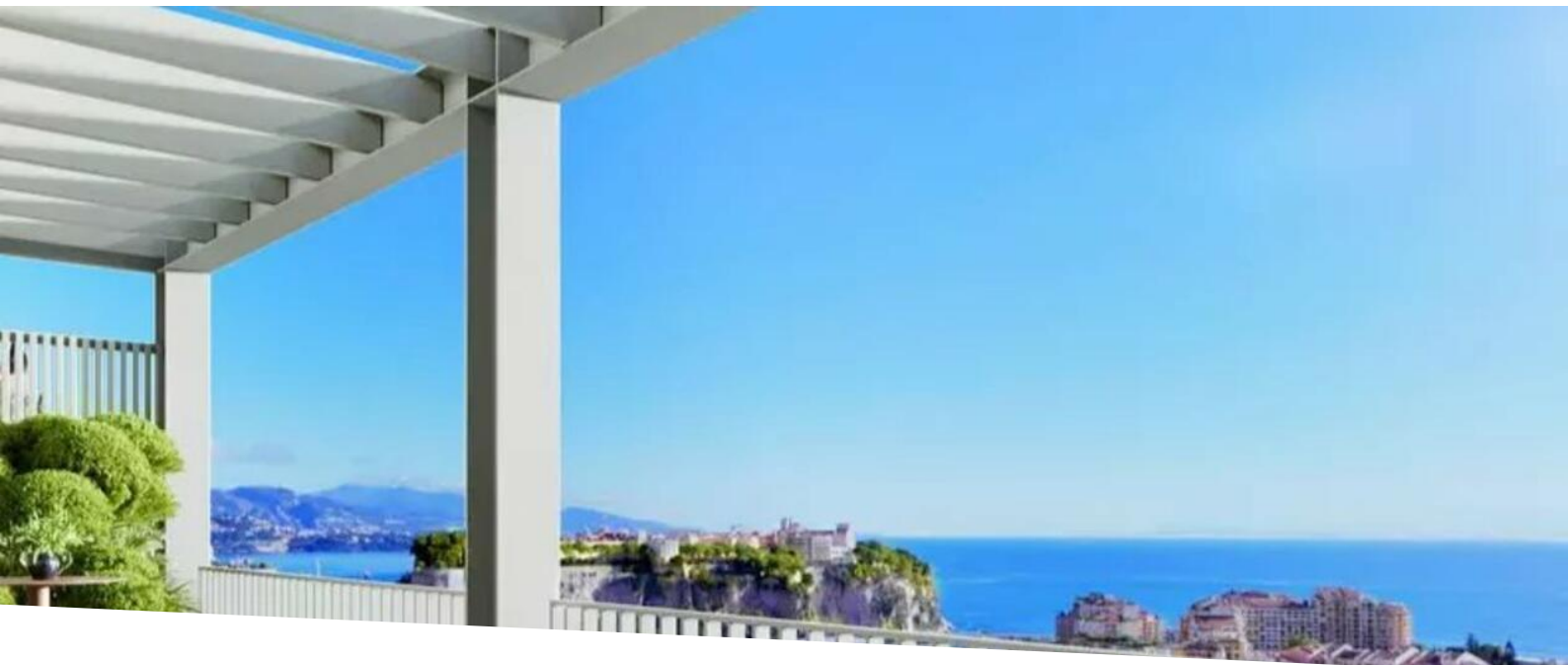




Cap d'Ail- border - Monaco - 2-room apartment - sea view

For sale

500 320 €

<i>Product type</i> Apartment	<i>Num rooms</i> 2 rooms
<i>District</i> Cap-d'Ail	<i>City</i> Cap-d'Ail
<i>Country</i> France	<i>Living area</i> 40,62 m²
<i>Terrace area</i> 11,75 m²	<i>Total area</i> 52,37 m²
<i>Bedroom</i> 1	<i>Cellar</i> 1
<i>Condition</i> New	<i>View</i> Sea view
<i>Exposure</i> SOUTH	<i>Ref.</i> SP-RB-86224174

Located in Cap d'Ail, at the gates of Monaco, in a new luxury residence with swimming pool, combining modernity, refinement and tranquility, discover this superb 2-room apartment offering a breathtaking view of the sea.

Located in Cap d'Ail, on the outskirts of Monaco, in a new luxury residence with swimming pool, combining modernity, refinement and tranquility, discover this superb 2-room apartment with stunning sea views.

With a living area of 40.62 m², this bright property offers a comfortable and harmonious living environment. It comprises an entrance hall, a bright living room with open kitchen, a bedroom, a bathroom and an 11.75 m² terrace.

For added convenience, a cellar is included. Basement parking spaces are also available at an additional cost.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : SP-RB-86224174

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Scheduled delivery: 4^e quarter 2028.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/2

Ref. : SP-RB-86224174

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.