Segond Immobilier
45 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



Renovated office for sale Carré d'Or in luxury building with independent access

Professional sale

14 670 000 €

Product type **Office**	*Building* **Le Montaigne B/C**
District **Carré d'Or**	*Living area* **326 m²**
Parkings **2**	*Floor* **Ground floor**
Condition **New**	*View* **Gardens**
Release date **Available**	*Ref.* **86198921**

This bright, functional property is ideally designed to meet the needs of demanding businesses.

We are pleased to offer you an exceptional renovated office for sale of 326sqm in the Le Montaigne building, Block B, in the heart of Monaco's prestigious Carré d'Or district.

It comprises an entrance hall, independent offices spread over several areas, a large open space offering great flexibility, a storage area, a large room with equipped kitchen and men's and women's toilets. Integrated air conditioning for optimum comfort.

Two private parking space included.

For further information or to arrange a viewing, please do not hesitate to contact us.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Segond Immobilier
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Segond Immobilier
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Segond Immobilier
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com

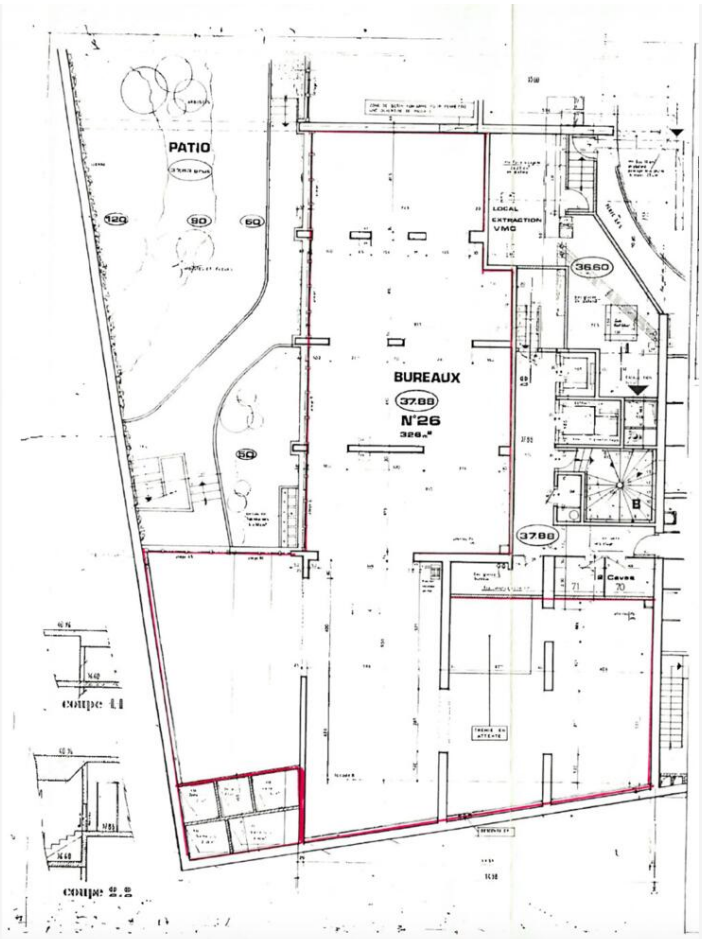






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Segond Immobilier
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.