



Prestigious apartment

Rental

Rent on request

<i>Product type</i> Apartment	<i>Num rooms</i> 5 rooms	<i>Building</i> Le Metropole	<i>District</i> Carré d'Or
<i>Living area</i> 295 m²	<i>Terrace area</i> 133,70 m²	<i>Total area</i> 428,70 m²	<i>Bedrooms</i> 3
<i>Bathrooms</i> 3	<i>Parkings</i> 3	<i>Cellar</i> 1	<i>Condition</i> Luxurious services
<i>Release date</i> To be determined	<i>Ref.</i> MET_5P		

Just steps away from the Casino de Monte-Carlo and the luxury boutiques, in one of the most prestigious residences of the Principality, discover this exceptional apartment offering a total of 428 sqm (295 sqm of living space + 133 sqm of terraces and veranda). Its generous volumes, south-west exposure, and high-end finishes make it a rare property on the Monegasque rental market.

The apartment is composed of:

- An entrance hall opening onto a spacious living room and elegant dining area
- A fully equipped independent kitchen
- A separate laundry room
- Guest WC
- A master suite with bathroom, separate WC, and walk-in dressing room
- Two additional bedrooms, each with bathroom, WC, and dressing room
- Surrounding terraces, including a 25 sqm veranda
- Luxurious finishes and noble materials throughout



Included: **3 parking spaces** and **1 cellar**

Rental conditions:

- ☐ 2-year lease
- ☐ Reservation deposit: 4 months' rent

For further information or to arrange a private viewing, please contact us directly.





CAROLI REAL ESTATE
GROUPE CAROLI

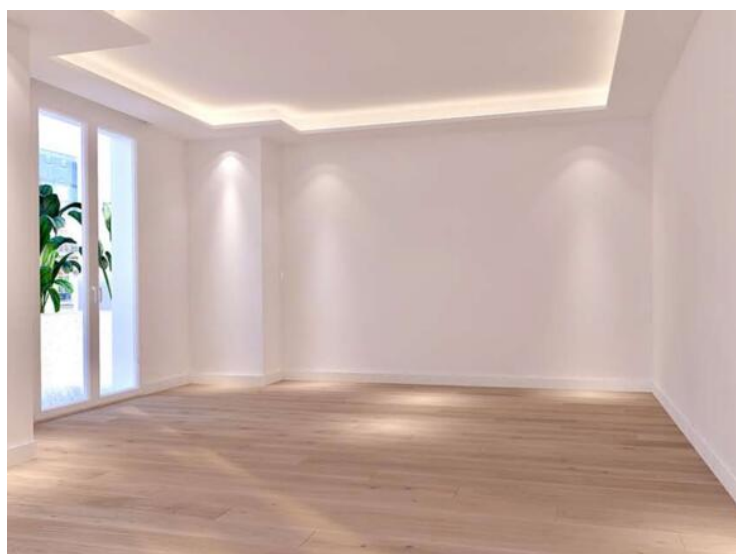
Caroli Real Estate

Phone : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/5

Ref. : MET_5P

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



CAROLI REAL ESTATE
GROUPE CAROLI

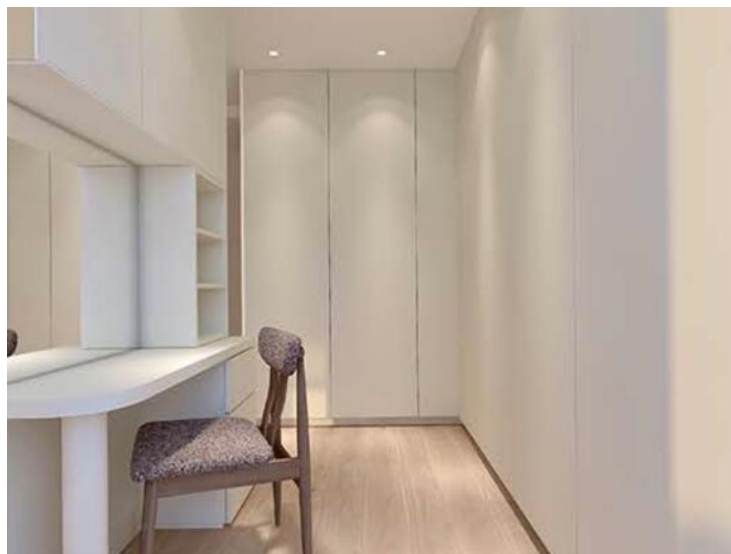
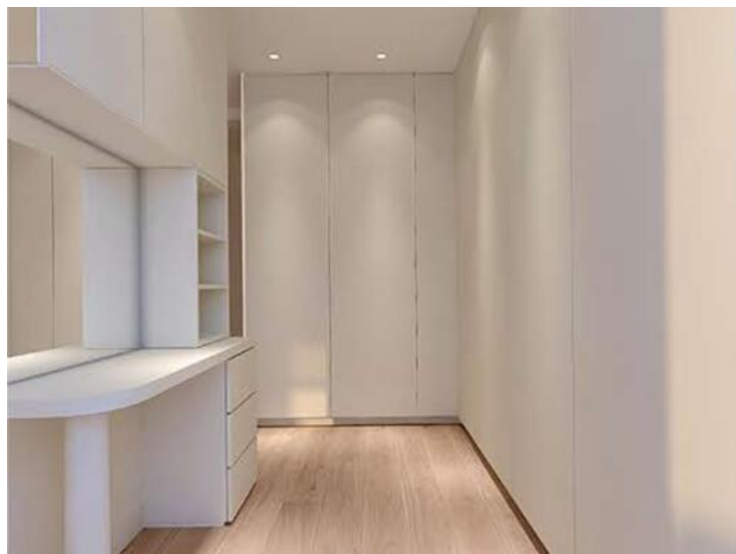
Caroli Real Estate

Phone : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/5

Ref. : MET_5P

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



CAROLI REAL ESTATE
GROUPE CAROLI

Caroli Real Estate

Phone : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
5/5

Ref. : MET_5P

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.