



## ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN| VILLA FOR SEASONAL RENTAL | 3 BEDROOMS

Seasonnal rental

Rent on request

|                              |   |   |                                      |
|------------------------------|---|---|--------------------------------------|
| Product type<br><b>Villa</b> | Num rooms<br>-                          | District<br><b>Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros</b> | City<br><b>Roquebrune-Cap-Martin</b> |
| Country<br><b>France</b>     | Total area<br><b>190 m<sup>2</sup></b>  | Bedrooms<br><b>3</b>  | Bathrooms<br><b>3</b>                |
| Parkings<br><b>2</b>         | Condition<br><b>Very good condition</b> | Ref.<br><b>LFA0725-2</b>                                    |                                      |

### ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN - VILLA WITH SEA VIEW AND POOL

Ideally located in the hills of Roquebrune-Cap-Martin, this villa offers quick access by car to Monaco, beaches, restaurants, and the Moyenne Corniche, making it easy to reach both Cannes and Italy.

The property features three spacious bedrooms, each with its own en-suite bathroom. It also offers a peaceful garden and a private swimming pool - perfect for relaxing.

The villa comes fully equipped with modern comforts: Wi-Fi, air conditioning, television, barbecue, and a secure garage.

#### Included services:

Internet access, heating, air conditioning, bed linens and towels



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

**Final cleaning fee:** €300 per booking



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/9

Ref. : LFA0725-2





[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/9

Ref. : LFA0725-2



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







