La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



UNDER OFFER/Annonciade – Renovated and furnished contemporary studio

For sale | Sole agent | 2 150 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**
Building **Annonciade**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **38,50 m²**	*Terrace area* **8 m²**
Total area **46,50 m²**	*Bathroom* **1**
Condition **Very good condition**	*Rented* **Yes**
View **Pleasant view of the surrounding hills**	*Release date* **31/07/2026**
Ref. **3330**	

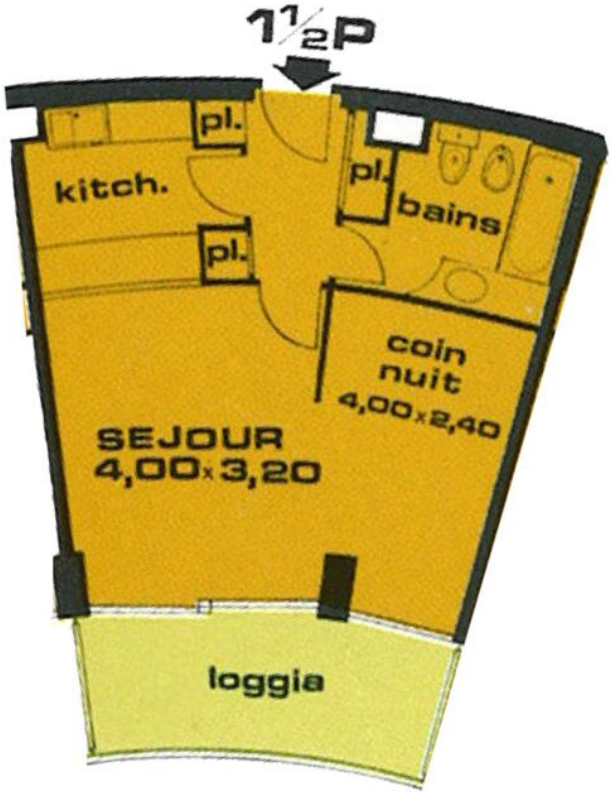
A studio flat, renovated in a contemporary style, with optimised space, a large terrace and views of greenery and the mountains. A turnkey property in a modern residential complex with 24-hour security.
This 47 m² studio comprises an entrance hall with a built-in cupboard, a living room, a fully fitted kitchen opening onto the living room, a large, quiet terrace and a walk-in shower room. Sold furnished and decorated.

This 47 m² studio comprises an entrance hall with a built-in cupboard, a living room, a fully fitted kitchen opening onto the living room, a large, quiet terrace and a walk-in shower room. Sold furnished and decorated.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Phone : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com





Ref. : 3330

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Phone : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.