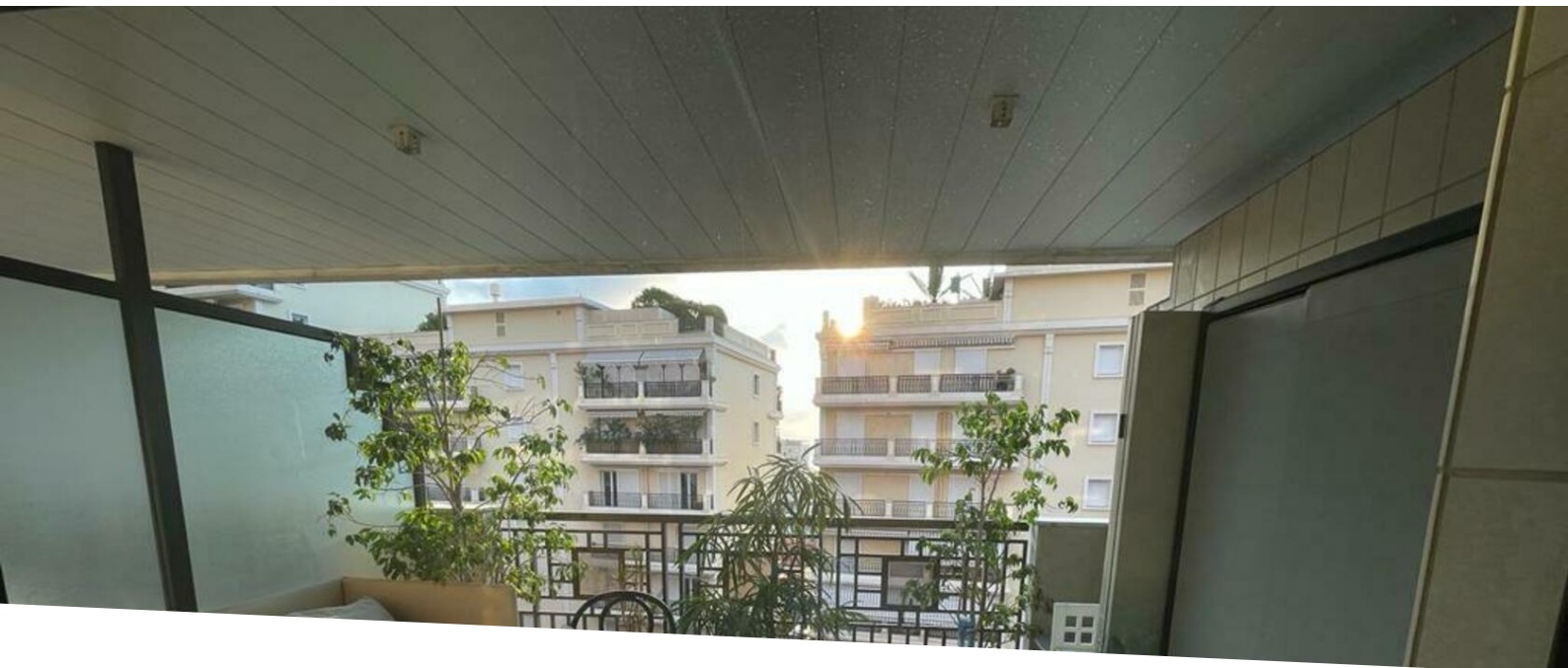




Carat Properties

Tour Odéon  
36 av. de l'Annonciade  
98000 Monaco

Marie Françoise RAMOS  
Phone : +33 6 18 00 38 73  
mf@carat-properties.com  
carat-properties.com



## Beautiful Studio near Place d'Armes

Rental

Sole agent

3 500 € / month  
+ Service charges : 200 €

|                                  |                                        |
|----------------------------------|----------------------------------------|
| Product type<br><b>Apartment</b> | Num rooms<br><b>Studio</b>             |
| Building<br><b>Le Castel</b>     | District<br><b>Jardin Exotique</b>     |
| Living area<br><b>27 m²</b>      | Terrace area<br><b>12 m²</b>           |
| Total area<br><b>39 m²</b>       | Bathroom<br><b>1</b>                   |
| Parking<br><b>1</b>              | Cellar<br><b>1</b>                     |
| Floor<br><b>1</b>                | Service charges<br><b>200 €</b>        |
| Mixed use<br><b>Yes</b>          | Release date<br><b>01 octobre 2025</b> |
| Ref.<br><b>AL 201 MC</b>         |                                        |

Close to shops and amenities

In a building with concierge, close to shops and amenities, a stone's throw from the Condamine market, very nice studio composed of an entrance hall, main room with open equipped kitchen, full bathroom, cupboards. Air conditioning. Beautiful loggia.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : AL 201 MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mixed use. Cellar and parking space.

