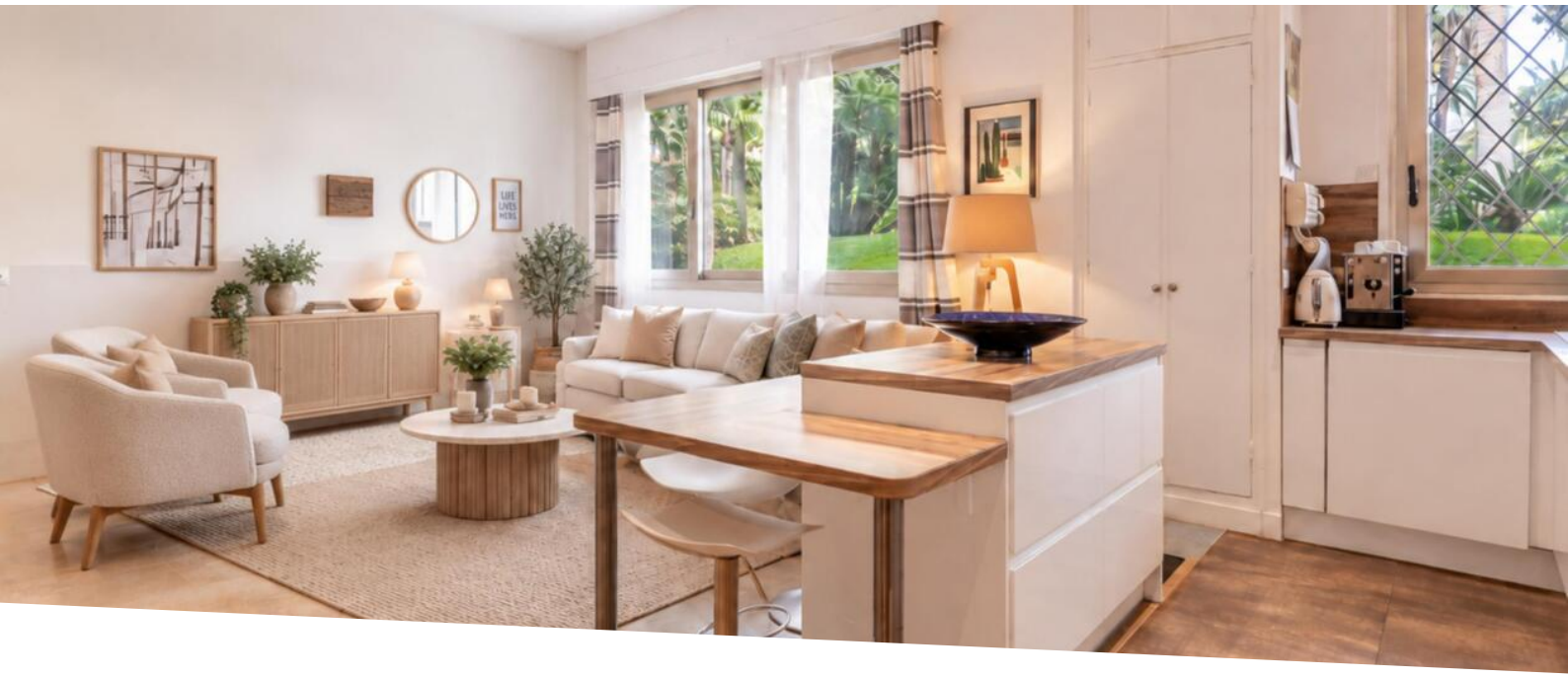
Miells Monaco Real Estate
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Chic 1-bedroom apartment in Monte-Carlo | Fully refurbished | Mixed use

For sale

3 000 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Roqueville**	*District* **Monte-Carlo**
Total area **61 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Floor* **Ground floor**
Mixed use **Yes**	*View* **Garden**
Release date **Available**	*Ref.* **MP-2505**

Beautifully renovated 61 sqm apartment in a tranquil residence with concierge service and unique, private gardens - ideal as a home or an office.

In the heart of Monte-Carlo, just a few steps from the Casino and its gardens, this fully renovated one-bedroom apartment stands out for its dual purpose, residential or professional, offering a wide range of possibilities.

Set within a residence with concierge service, it benefits from a particularly sought-after setting in the heart of a magnificent landscaped park. This rare green environment in the centre of the Principality creates a peaceful and privileged atmosphere while offering pleasant views over the residence’s lush gardens.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

With a total surface of 61 sqm, the apartment offers a functional and elegant layout, perfectly suited to both residential use and office premises. It therefore represents an attractive opportunity as a primary residence, a pied-à-terre or a professional space in a central and prestigious Monaco address.

It comprises an entrance hall, a living room, a fully equipped open-plan kitchen, a large bedroom, a complete shower room and ample storage space.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

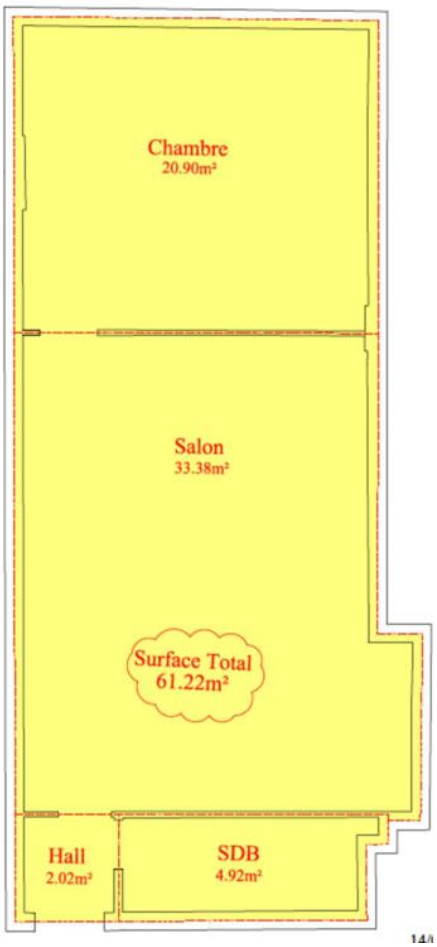






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.