ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Cap Martin Plateau - Luxurious Neo Classic Villa - Panoramic View

For sale

13 900 000 €

Product type **House**	*Num rooms* **6**
District **Cabbe-Saint Roman**	*City* **Roquebrune-Cap-Martin**
Country **France**	*Living area* **400 m²**
Land area **787 m²**	*Total area* **1 187 m²**
Bedrooms **5**	*Bathrooms* **4**
Box **4**	*Condition* **Luxurious services**
View **Panoramic sea view**	*Exposure* **SOUTH**
Ref. **SP-RB-7605774**	

Sublime Neo-Classical style property overlooking the Mediterranean Sea and the Principality of Monaco.

Recently renovated with high quality materials including FENDI, the villa extends over three levels served by elevator, with 5 bedrooms 4 bathrooms a double reception room.

Among its many luxurious services, the property has a swimming pool, a gym, a cinema room and numerous

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

terraces.

A garage for several cars completes this exceptional villa.







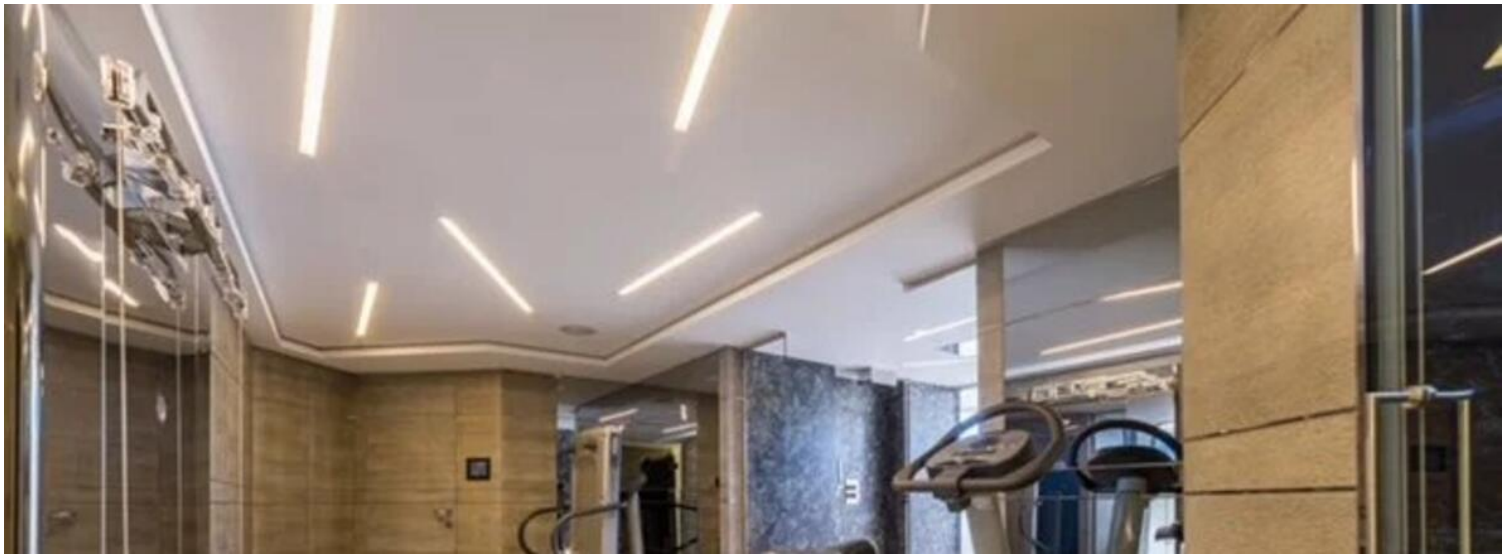


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

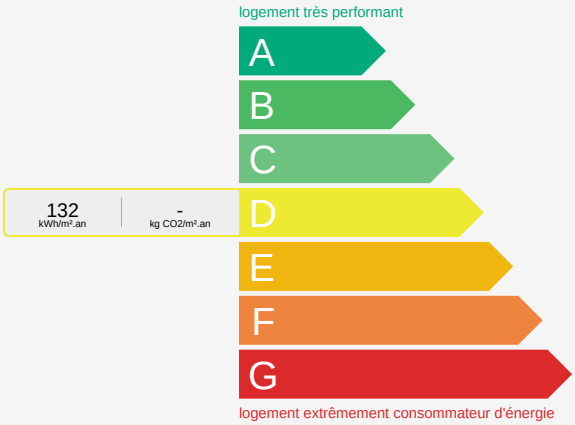
ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com







Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.