AAA Monaco Town & Sea Immobilier
8 boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com



REAL ESTATE GEMS IN THE HEART OF LARVOTTO

For sale

22 800 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
Building **Bay House**	*District* **Larvotto**
Living area **238 m²**	*Terrace area* **27 m²**
Total area **265 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **3**	*Parkings* **2**
Cellar **1**	*Condition* **Luxurious services**
View **Sea view**	*Exposure* **SOUTH**
Release date **Now**	*Ref.* **VA-M23072025BH**

With a panoramic view of the Mediterranean Sea and luxurious services, this magnificent 4-room apartment offers a prestigious setting in the heart of the Larvotto district.

In a prestigious residence, with 24/ 7 concierge service and only a few steps from the beaches and restaurants of Larvotto.

We offer for sale a magnificent 4-room apartment with high quality materials, consisting of a large living room opening onto a beautiful south-facing terrace, facing the sea, independent fitted kitchen, three bedrooms including a master bedroom enjoying a panoramic view of the sea, Each bedroom has a dressing room and

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

bathrooms, guest toilet.

A cellar and two parking spaces complete this property.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.