ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Duplex 3 rooms - Cap d'Ail - New residence

For sale

1 750 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
District **Cap-d'Ail**	*City* **Cap-d'Ail**
Country **France**	*Living area* **111 m²**
Land area **23 m²**	*Garden area* **23 m²**
Condition **New**	*View* **Sea view**
Exposure **South**	*Ref.* **SP-RB-82952206**

Located on the border of Monte Carlo, and only 10 minutes walk from the renowned La Mala Beach, Site View Residences, exclusively offers 11 high-end apartments, including five duplexes with private garden, a Penthouse, and two and four rooms in a true residential paradise and an oasis of peace.

Beautiful standing with high quality finishes, large terraces, parking, security.

Bel View reflects a bright living environment and offers stunning views of the Mediterranean. At 10 minutes, you will arrive in the heart of the luxurious city of Monaco.

An architecture that looks to the future, in a contemporary style and giving the possibility to customize your apartment makes Bel View a unique project.

We offer for sale a 3-room duplex apartment with an area of 111 m2 of living space with a garden of 23.00 m2.

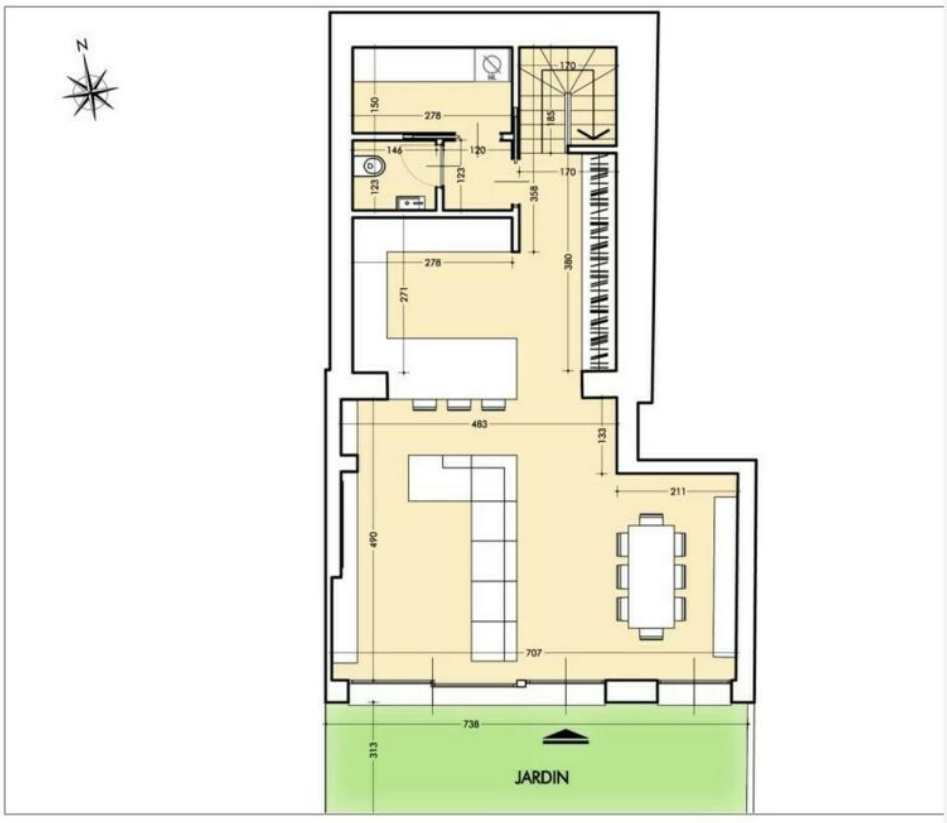
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Garages are available as an option for ultimate comfort.

Delivery is scheduled for the second quarter of 2025, providing an exciting outlook for those seeking residential perfection.

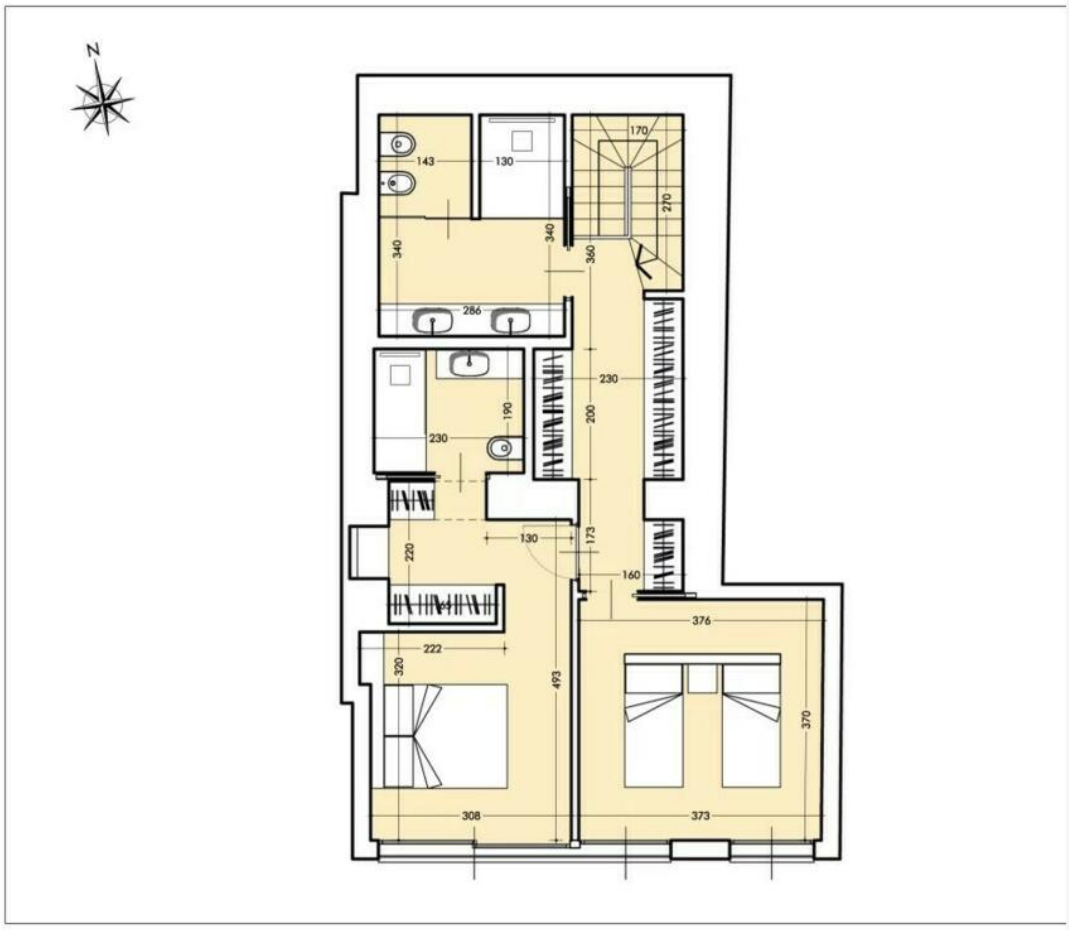






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.