ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Cap d'Ail - Apartment with stunning sea view and swimming pool

For sale

Price on request

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
District **Cap-d'Ail**	*City* **Cap-d'Ail**
Country **France**	*Living area* **72 m²**
Terrace area **50 m²**	*Garden area* **100 m²**
Total area **122 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Box* **1**
Condition **New**	*View* **Stunning sea views**
Exposure **South**	*Ref.* **SP-RB-3158267**

Located at the gates of Monaco, in an exclusive three-storey building with stunning sea views, luxurious 2-room apartment.

The residence benefits from many amenities, a swimming pool, a gym, a sophisticated security system with cameras in the garage and the common areas of the building.

With an area of approximately 70 m2, terrace and private garden, two bedrooms, 1 shower room, dressing

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

rooms, kitchen, spacious living room guest toilet, storage.

A parking lot completes the property.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.