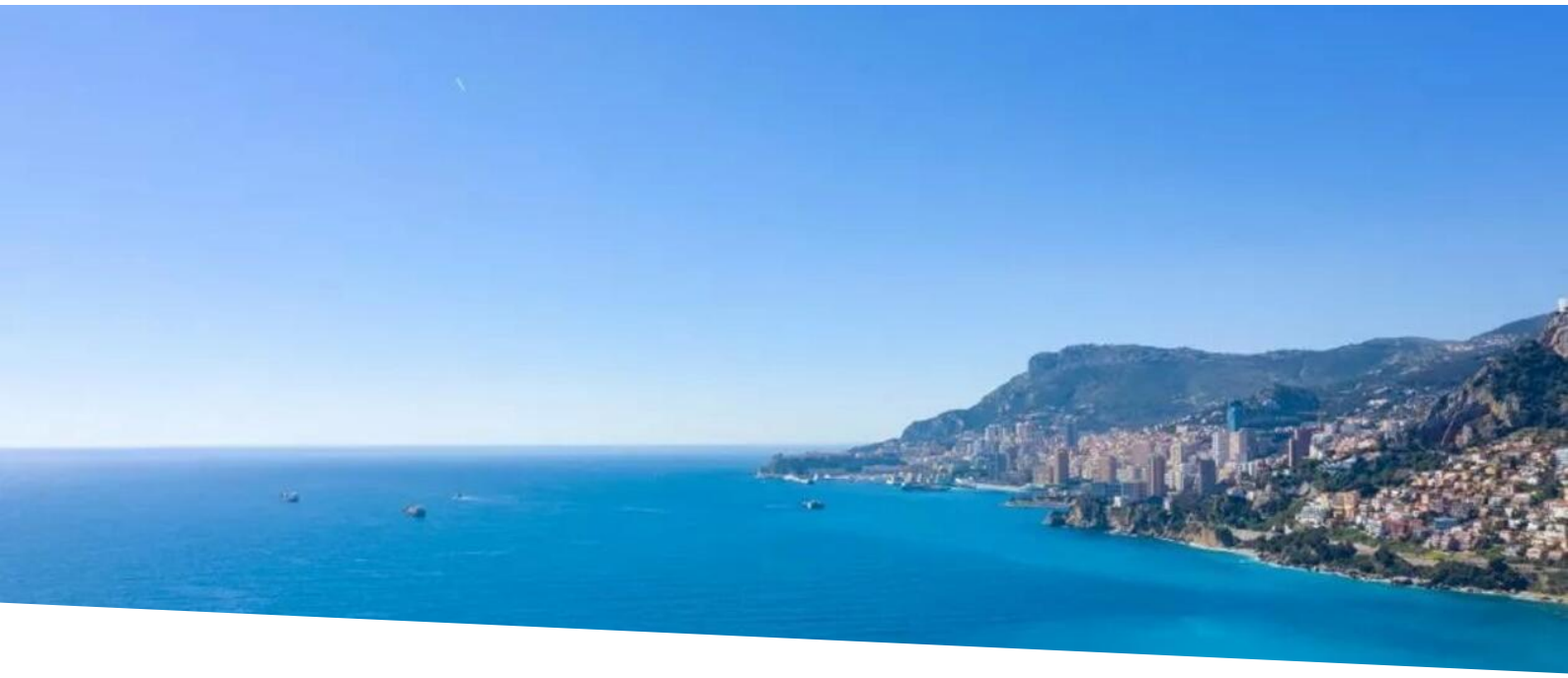
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Roquebrune Cap Martin - Villa with pool and sea view

For sale

6 900 000 €

Product type **House**	*Num rooms* **6**
District **Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros**	*City* **Roquebrune-Cap-Martin**
Country **France**	*Living area* **330 m²**
Land area **1 700 m²**	*Total area* **1 700 m²**
Bedrooms **5**	*Bathrooms* **5**
Parkings **4**	*Box* **1**
Condition **New**	*Furnished* **Yes**
View **breathtaking views of the Mediterranean Sea and the Principality of Monaco**	*Exposure* **SOUTH**
Ref. **SP-RB-5248350**	

Sumptuous property in classic style, recently renovated and ideally located in Roquebrune-Cap-Martin, in an exclusive area.

Nestled on a plot of 1700 m², this residence offers breathtaking views of the Mediterranean Sea and the Principality of Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

The villa stands out for its elegant double living room, a modern kitchen and a refined dining room. It has five bedrooms, each with its own private bathroom, offering unparalleled comfort.

Among the many luxurious services on offer, you will find an exceptional wine cellar and large terraces inviting you to relax. Outside, a swimming pool and solarium allow you to fully enjoy the enchanting setting.

The property also includes a garage and several parking spaces, ensuring optimal convenience for your vehicles.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.