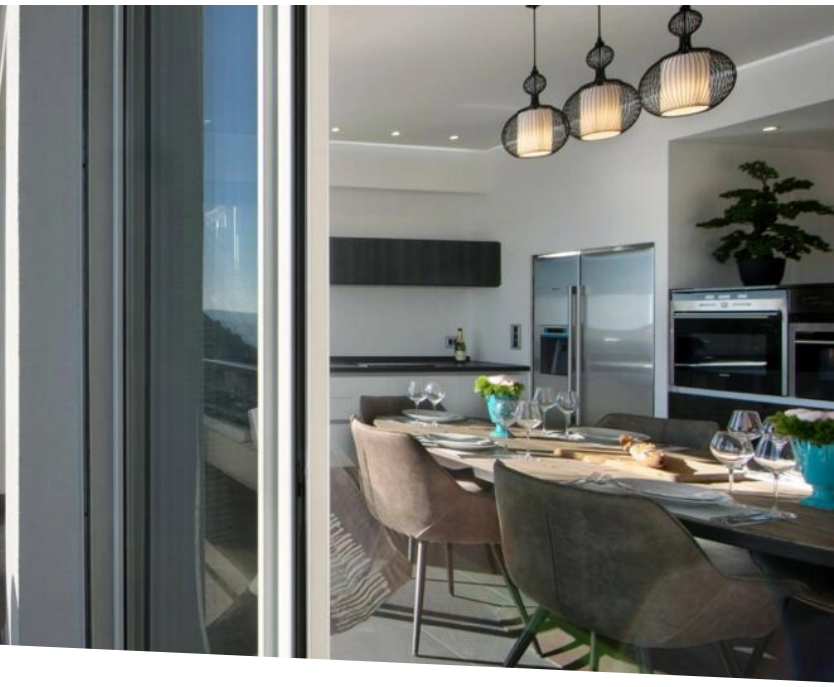
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com





Cap d'Ail - Modern villa with stunning sea views

Seasonnal rental

Rent on request

Product type **House**	*Num rooms* **5 rooms**
District **Cap-d'Ail**	*City* **Cap-d'Ail**
Country **France**	*Living area* **190 m²**
Terrace area **110 m²**	*Total area* **400 m²**
Bedrooms **4**	*Bathrooms* **4**
Condition **New**	*View* **Unobstructed view**
Exposure **SOUTH**	*Ref.* **SP-RB-3883272**

Located on the hills of Cap d'Ail, offering stunning sea views, this magnificent modern villa is the perfect place to create precious memories.

With a surface area of approximately 190 m², it consists of an elegant entrance, a bright living room, a fitted kitchen, and four bedrooms, each with its own en-suite bathroom.

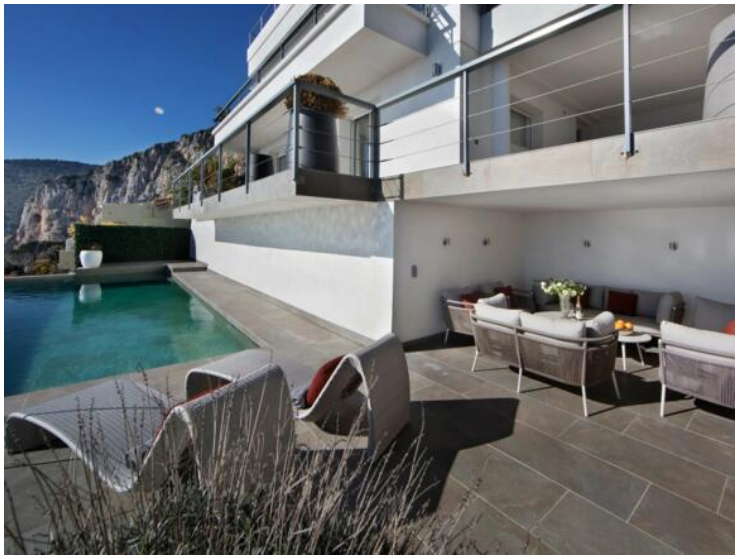
Outside, you will discover a charming garden, a sublime infinity pool, as well as numerous terraces to take full advantage of the exceptional setting.

A parking space completes this sublime property.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

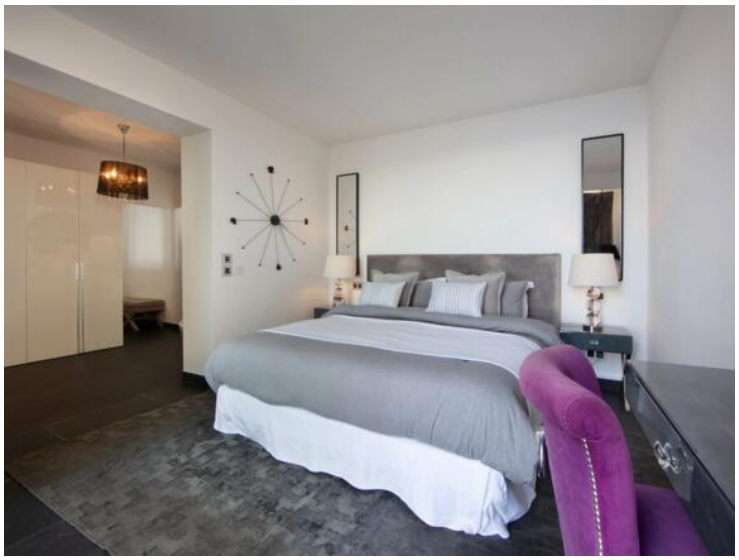
ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com







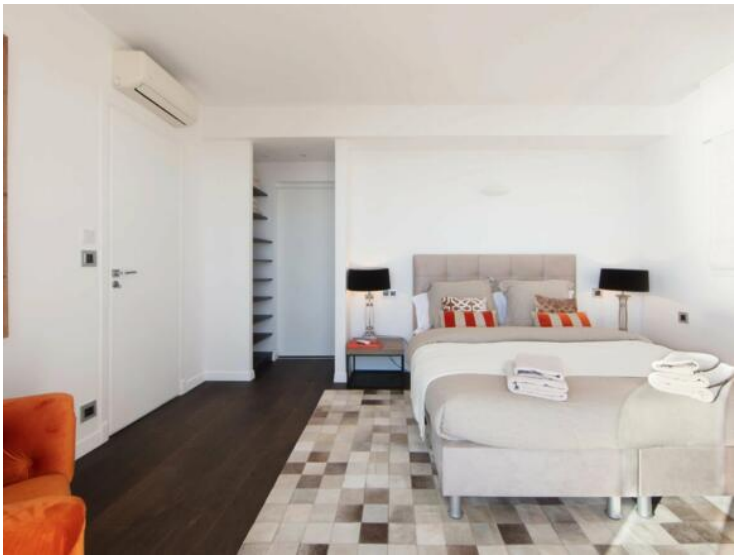






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.