BALDO REALTY GROUP
27 Av. de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com



LUXURIOUS FAMILY APARTMENT IN LARVOTTO

For sale — 25 000 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**	*Building* **Florestan**	*District* **Larvotto**
Living area **243 m²**	*Terrace area* **40 m²**	*Total area* **283 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **4**	*Parkings* **2**	*Cellar* **1**	*Condition* **Luxurious services**
Furnished **Yes**	*View* **SEA**	*Exposure* **SOUTH**	*Ref.* **RC0016**

Located in the prestigious Florestan residence, this elegant apartment features three en-suite bedrooms, a spacious living room, and a separate kitchen. Floor-to-ceiling windows and a south-facing balcony offer stunning views of the Mediterranean Sea. The lodge is a delightful outdoor space, perfect for relaxing or entertaining while enjoying the gentle Riviera climate.

The apartment is finished with top-quality materials, crafted and installed by highly skilled artisans. A state-of-the-art home automation system allows for seamless control of lighting, air conditioning, shutters, security cameras, and the video intercom.
Included are two parking spaces and a cellar, adding to the comfort and convenience of this luxury property.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BALDO REALTY GROUP
Phone : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BALDO REALTY GROUP
Phone : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com









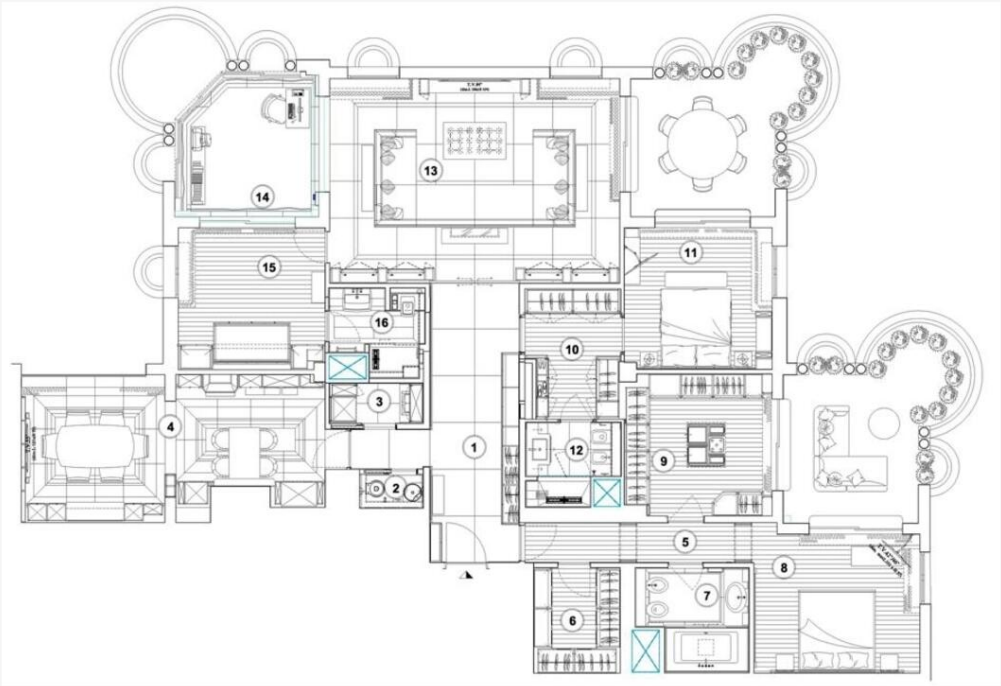




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BALDO REALTY GROUP
Phone : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.