House & Co.
— Monaco Real Estate —

House & Co.
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



# CONTEMPORARY VILLA ON THE PLATEAU DU CAP MARTIN

## For sale

5 125 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Product type*<br>**House** | *Num rooms*<br>**+5 rooms** | *City*<br>**Roquebrune-Cap-Martin** | *Country*<br>**France** |
| *Living area*<br>**197,94 m²** | *Bedrooms*<br>**4** | *Bathrooms*<br>**4** | *View*<br>**Unobstructed view** |
| *Exposure*<br>**South-East** | *Ref.*<br>**6643089** | | |

On the prestigious Cap Martin plateau, a contemporary villa of about 200 m² on a plot of 1 115 m², offering an exceptional living environment.

The villa is composed as follows:

On the ground floor there is a large living room with a dining room opening onto the terrace, the garden and the swimming pool, an open plan kitchen equipped and open to the living room, a master bedroom.

The garden level offers 3 bedrooms, 3 bathrooms, an office, a laundry room, storage cupboards.

The exterior consists of a garden with trees and a swimming pool.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Phone : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.