

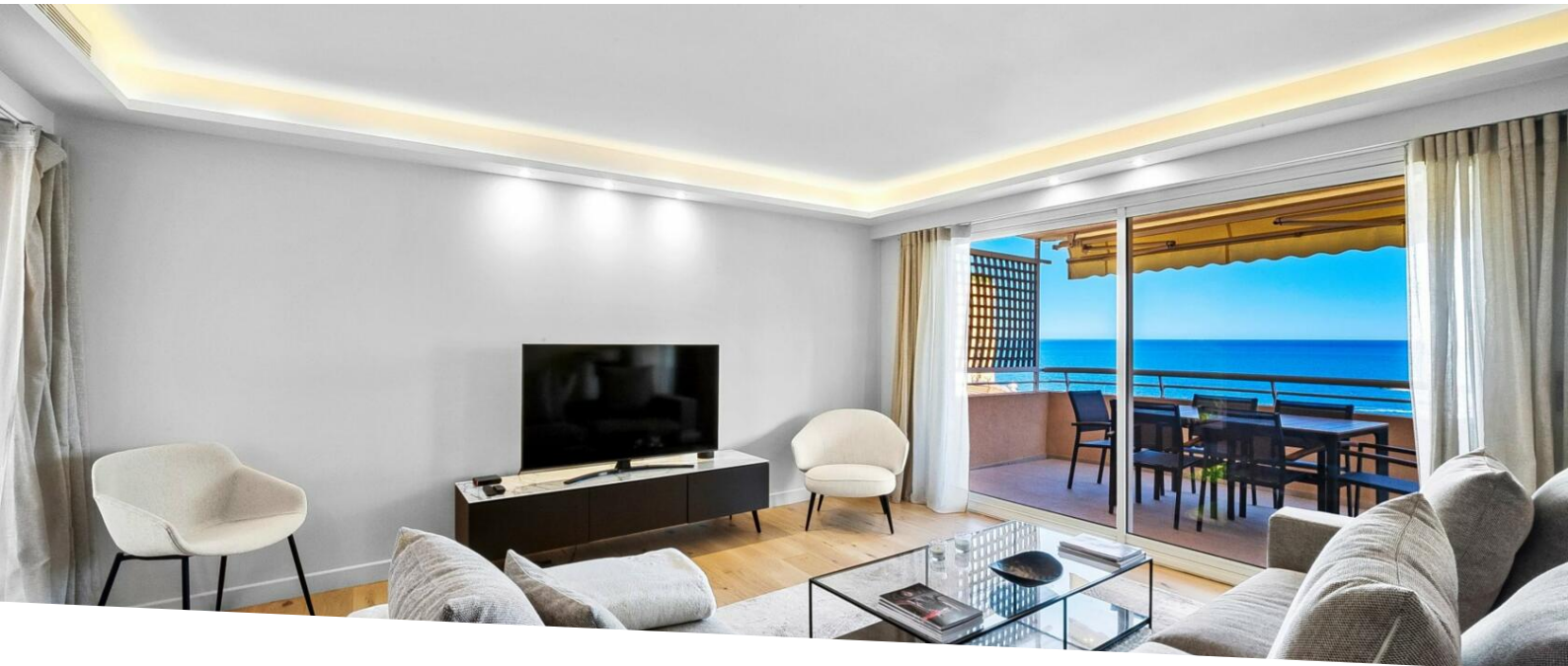


WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO
98000 Monaco

Phone : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Prestigious Renovated 3-Bedroom Apartment with Panoramic Sea Vie

For sale

1 790 000 €

Product type
Apartment

Num rooms
4 rooms

City
Beausoleil

Country
France

Living area
134 m²

Ref.
86070833

Discover a rare opportunity to own a fully renovated, light-filled residence just behind the prestigious Boulevard d'Italie, offering immediate access to Monaco and the beaches within minutes.

This elegant 3-bedroom, 2-bathroom apartment boasts uninterrupted Mediterranean views from both the expansive living area and its generous 27 m² south-facing terrace — perfect for seamless indoor-outdoor living.

The refined interior features:

A spacious open-plan kitchen, flowing into a large living and dining space designed for entertaining Three generously sized bedrooms, including a master suite with its own private balcony Two sleek modern bathrooms, each with walk-in showers and high-end finishes Elegant hardwood flooring, bespoke lighting, and abundant natural light throughout Additional amenities include a private underground parking space and a dedicated cellar, ensuring both comfort and practicality.

With its exceptional location on the doorstep of Monaco, sea views, and luxury finishes, this is a rare and prestigious offering — ideal as a primary residence, a refined holiday retreat, or a smart investment on the Riviera.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : 86070833

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



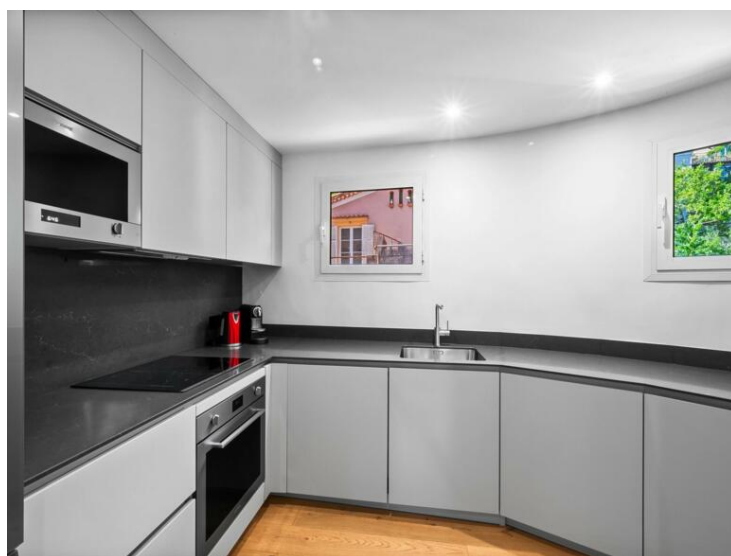
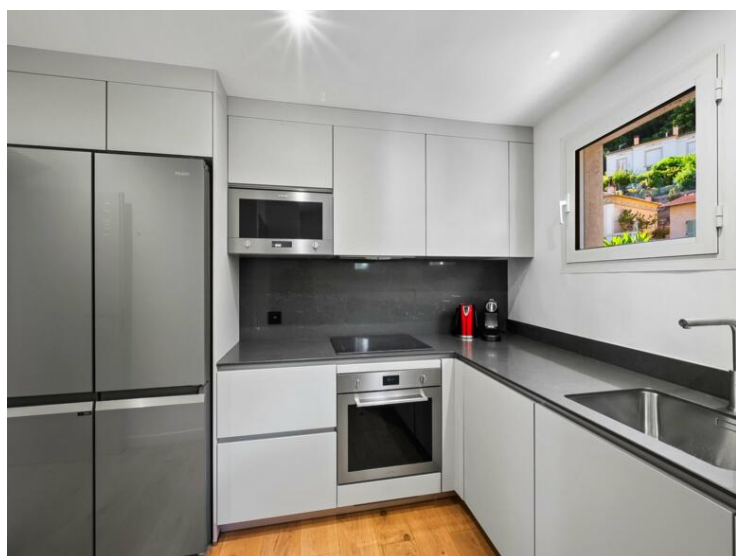
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Phone : +33 6 21 41 65 39

monaco@waldhof.fr

waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/3

Ref. : 86070833

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



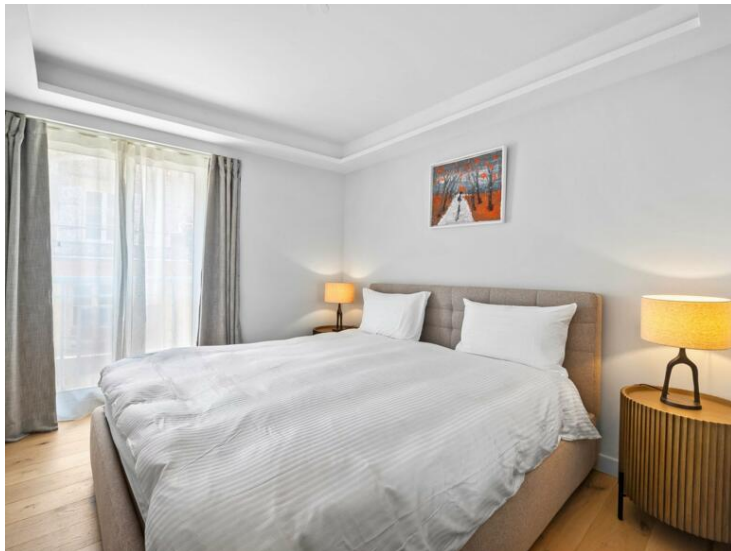
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Phone : +33 6 21 41 65 39

monaco@waldhof.fr

waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/3

Ref. : 86070833

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.