Piras Immobilier
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com

RARE & FURNISHED - OVERLOOKING MONACO

Furnished rental

5 700 € / month
(Service charges included)

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
District **Centre**	*City* **Beausoleil**
Country **France**	*Living area* **106 m²**
Terrace area **17 m²**	*Total area* **123 m²**
Bedrooms **2**	*Bathrooms* **2**
Parking **1**	*Condition* **Very good condition**
Furnished **Yes**	*Ref.* **LCAP-3P-3 S**

YEARLY CONTRACT. In a modern and high standing residence located at gates of Monaco, superb 2 bedrooms fully furnished and equipped. Ready to move in.

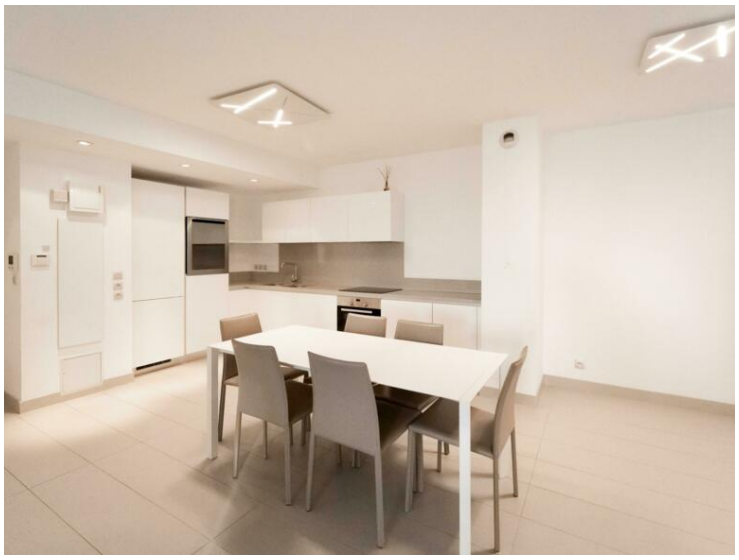
- Large living room with American kitchen / dining room
- 2 large bedrooms with wardrobes - 2 shower rooms en suite
- Elegant & modern design
- Sunny terrace, lovely view, calm and peaceful atmosphere
- 1 Secure parking in the residence
- Moments from Monte Carlo, minutes walk to Casino Square

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Piras Immobilier
Phone : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com

Rent includes internet - electricity - water - building fees.

Rental conditions : Rent payable 6 months in advance / Security deposit : 2 months rent / Agency fees : 10% of the annual rent excluding VAT (VAT + 20%)



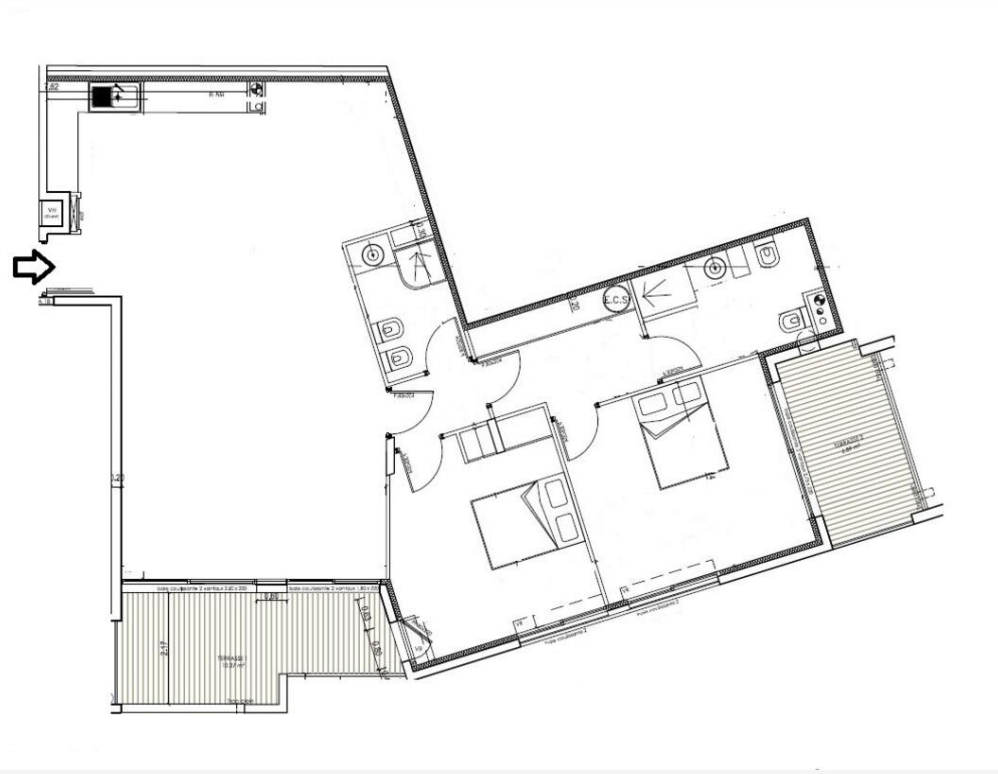
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Piras Immobilier
Phone : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com

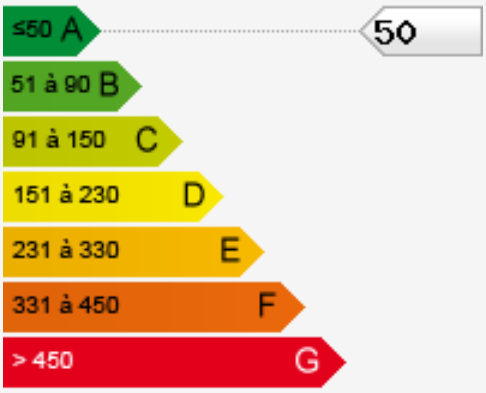
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PIRAS
REAL ESTATE

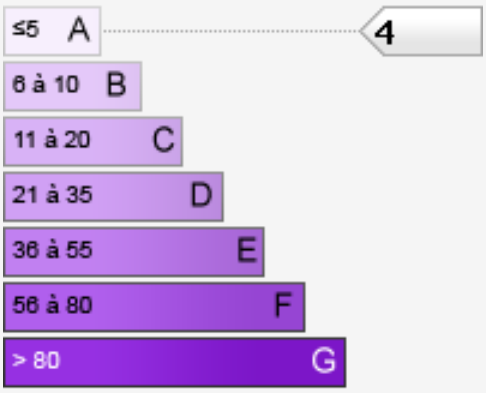
Piras Immobilier
Phone : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com



Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.