ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



New Real Estate Development - Heart of Cap d'Ail - Exceptional Location Near Monaco

New construction

1 563 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**	*District* **Cap-d'Ail**	*City* **Cap-d'Ail**
Country **France**	*Living area* **54,36 m²**	*Terrace area* **21,35 m²**	*Garden area* **45,03 m²**
Total area **120,74 m²**	*Bedroom* **1**	*Bathroom* **1**	*Ref.* **SP-RB-82614183**

Located on the Monte Carlo border, and only 10 minutes' walk from the renowned "La Mala Beach". Skyview Palace Residences exclusively offers 15 Luxury Apartments and Penthouses with roof terrace and private swimming pool surrounded by vegetation, in a real residential paradise and an oasis of peace. High standard with high-end finishes, large terraces, gardens, outdoor swimming pool, garages, gym, Spa, Video surveillance, private concierge service.

Offering a splendid view of the Mediterranean, Skyview Palace reflects a bright living environment and offers breathtaking views of the sea. Only minutes from the Principality of Monaco.
Very rare opportunity to own a Villa or Apartment Villa in Cap D'Ail

This 2-room garden level apartment consists of a custom-made open-plan living room/kitchen, 1 bedroom and 1 bathroom, as well as a spacious 21m2 terrace and a 45 m2 garden.

Garages are sold at the extra cost.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Delivery scheduled for the 2nd quarter of 2024.







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.