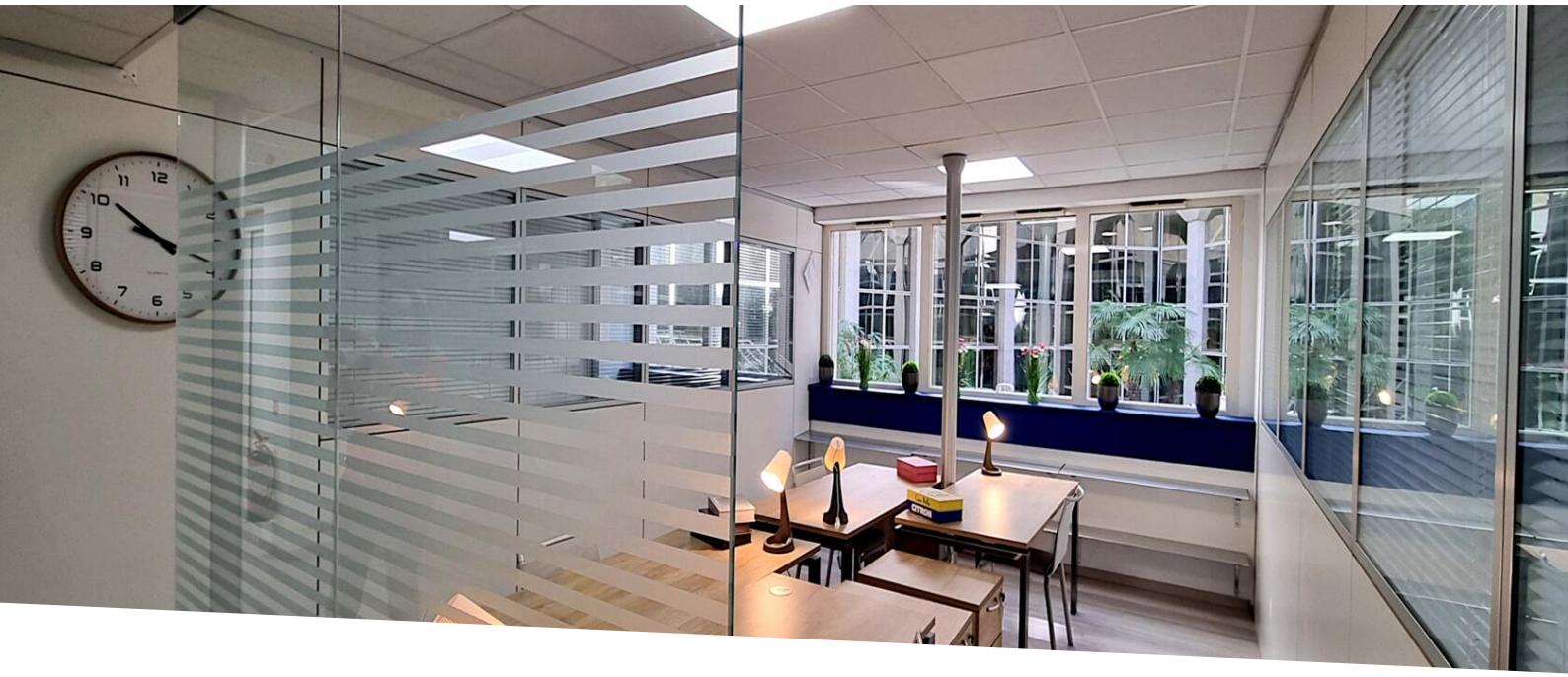
Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



OFFICE - PATIO PALACE

Professional rental

2 900 € / month

Product type **Office**	*Num rooms* **Studio**
Building **Patio Palace**	*District* **Jardin Exotique**
Living area **21 m²**	*Bedroom* **1**
Condition **Very good condition**	*View* **internal**
Release date **sous peu**	*Ref.* **PEL707**

A prestigious location, located in the Patio Palace. The office is decorated with high-end materials and refined finishes. At these private offices, the customer will also benefit from common areas, toilets, reception, corridors, herbal tea room etc. Its great comfort is perfect for hosting your company.

For a company with 3 employees (excluding SAM)

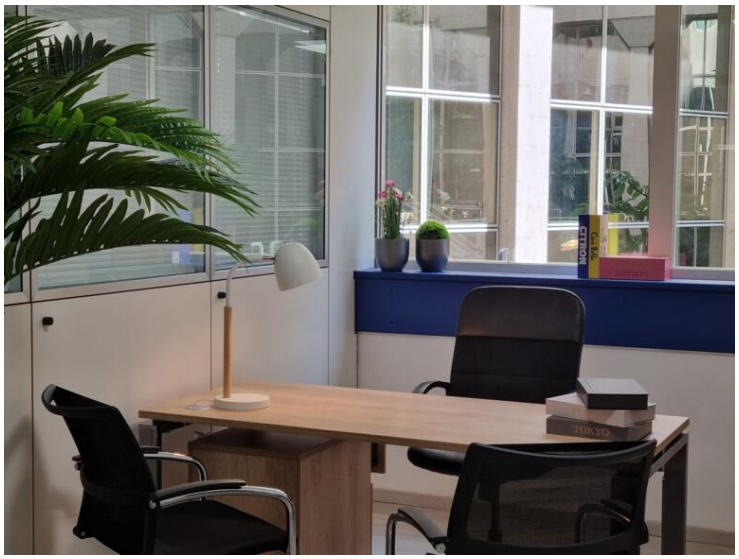
Exclusive office of **21 m²** fully equipped.
Rent: €2,900 excl. VAT
The following are included in the service:

- Domiciliation of the registered office
- Access to common areas (herbal tea room, reception)
- Maintenance of the premises
- Unlimited Internet

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Receiving and distributing mail
- Air conditioning, heating, water, electricity
- Condominium fees

Availability of parking at an additional cost





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.