

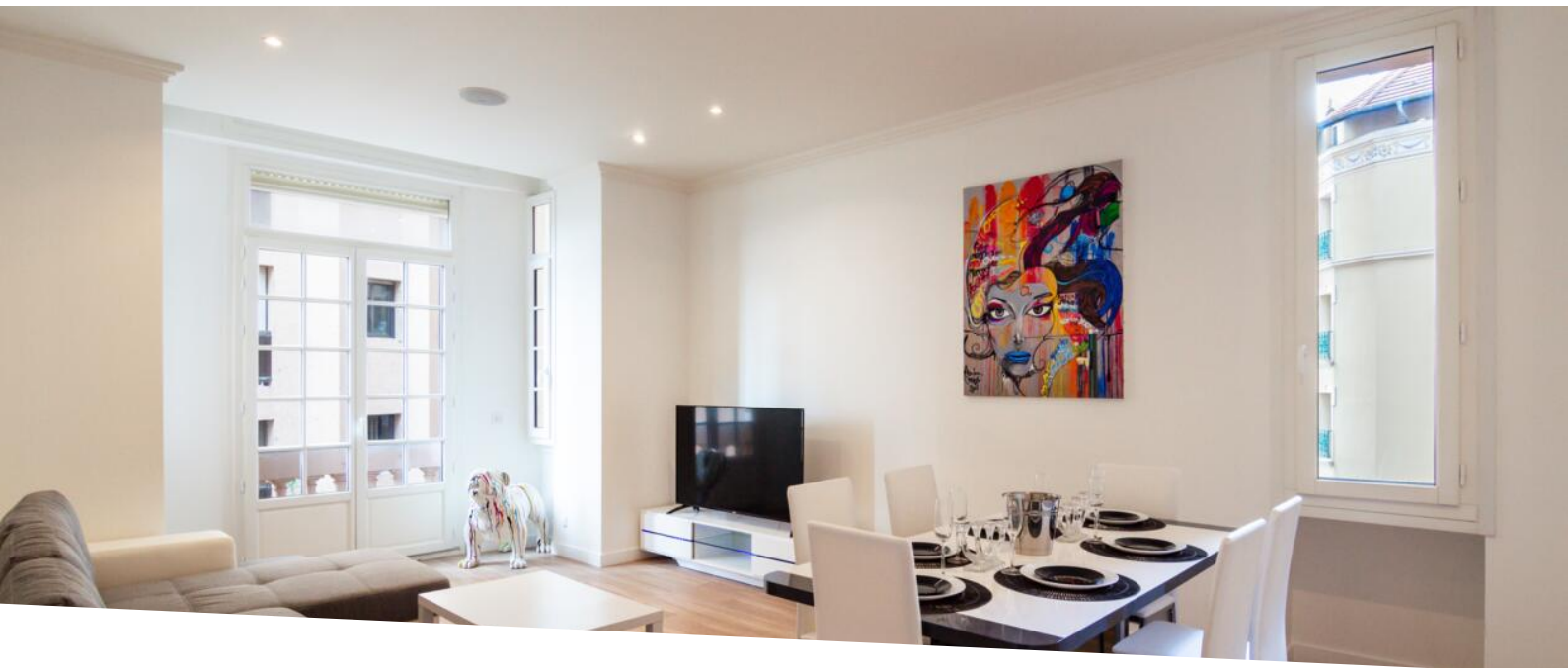


Exclusive Estate
MONACO

Exclusive Estate Monaco

23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco

Julie Folques
Phone : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



4 rooms LARVOTTO

For sale

4 200 000 €

<i>Product type</i> Apartment	<i>Num rooms</i> 4 rooms	<i>Building</i> Palais de la Mer	<i>District</i> Larvotto
<i>Living area</i> 100 m²	<i>Terrace area</i> 8,60 m²	<i>Total area</i> 108,60 m²	<i>Bedrooms</i> 3
<i>Bathrooms</i> 3	<i>Floor</i> rdc	<i>Rented</i> Yes	<i>Release date</i> 2030
<i>Laws</i> Loi 887	<i>Ref.</i> EEM-V-77		

Ideal investment with a rental ratio of 2.5%, this magnificent 4-room family apartment is located in the Larvotto district, close to the beaches.

Completely renovated, very bright, this apartment offers a large living room, a fully equipped kitchen, 3 bedrooms each with their own shower room and a guest toilet.

It is subject to Law 887.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : EEM-V-77

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



